



DELIBERAZIONE ASSEMBLEA DEGLI UTENTI IN SECONDA CONVOCAZIONE

Atto n. 06 Data 15/03/2024 A.P.N. n.17 Data 15/03/2024	Oggetto: DISCUSSIONE E DELIBERAZIONE IN MERITO ALLA MODIFICA DELLO STATUTO DELL'ENTE CONTENENTE LE VARIAZIONI CONSEGUENTI DELLA MODIFICA TERRITORIALE VERIFICATASI NEGLI ANNI
---	--

L'anno duemila ventiquattro addì 15 del mese di marzo alle ore 17:00

Con Delibera n.03 del 28/02/2024 il Cda convoca l'Assemblea degli Utenti il giorno 14/03/2024 ore 23:00 in prima convocazione e il giorno 15/03/2024 ore 17:00 in seconda convocazione presso l'Aula Consiliare Comunale in Via del Tempio n.1, per discutere i seguenti punti dell'ordine del giorno:

1. Discussione e deliberazione in merito all'approvazione del bilancio previsionale 2024;
2. Discussione e deliberazione in merito all'approvazione del bilancio consuntivo 2023;
3. Discussione e deliberazione in merito alla modifica dello statuto dell'ente contenente le variazioni conseguenti della modifica territoriale verificatasi negli anni.

Il Presidente, dichiarata costituita la presente assemblea ai sensi dell'art. 22 dello Statuto dell'ente e apre l'adunanza.

Presiede il Presidente Sig. Claudio Marchetti
Assiste la Segretaria Sig.ra Francesca D'Uffizi



Visto che,

Come da art.22 dello Statuto dell'Ente "Attribuzioni Assemblea", "l'Assemblea adotta le deliberazioni riflettenti: l'esame e l'approvazione di bilanci e conti consuntivi, la nomina del revisore dei conti, con le attribuzioni di legge, **eventuali modifiche dello statuto**, la nomina e la sostituzione dei membri del Consiglio di amministrazione, l'eventuale scioglimento del consorzio."

Visto che,

Con delibera n. 03 del 28/02/2024, i consiglieri all'unanimità indicano l'assemblea utenti il giorno 14/03/2024 in prima convocazione alle ore 23:00 e il giorno 15/03/2024 in seconda convocazione alle ore 17:00 presso l'aula consiliare del Comune di Palestrina in Via del Tempio n.1 mediante pubblico avviso da apporre nel territorio Comunale al fine di approvare:

1. Discussione e deliberazione in merito all'approvazione del bilancio previsionale 2024;
2. Discussione e deliberazione in merito all'approvazione del bilancio consuntivo 2023;
3. Discussione e deliberazione in merito alla modifica dello statuto dell'ente Ente contenente le variazioni conseguenti della modifica territoriale verificatasi negli anni;

Considerato che,

le modifiche sono state apportate in ragione delle variazioni territoriali verificatasi negli anni e inerenti i seguenti punti:

- 1) lo scopo dell'Ente;
- 2) i requisiti degli utenti obbligati al pagamento del contributo;
- 3) la natura dell'Ente;
- 4) durata del Consorzio;
- 5) i nuovi parametri e i nuovi criteri di ripartizione del contributo;
- 6) la tenuta del catasto delle proprietà e dell'elenco degli utenti;
- 7) i nuovi obblighi degli utenti;
- 8) il rimborso spese per il Presidente e i membri del Consiglio di amministrazione.

Considerato che,

Alla presentazione della modifica dello statuto è seguita un'esauriente discussione alla quale partecipano diversi consorziati.

Ritenuto,

opportuno approvare la modifica dello statuto dell'ente, visto lo statuto consortile.

Vengono quindi riportati i risultati completi delle votazioni:

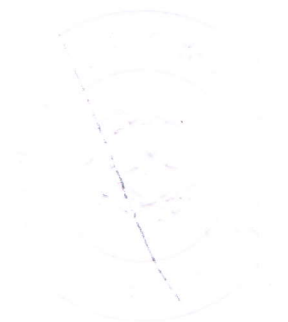
- con voti favorevoli:
 - Marchetti Claudio (56,33),
 - Polselli Valter (53,94),



- Stazi Romeo (12,76),
 - Fiasco Giuliano (43,13),
 - Marchetti Giuseppe (45,71),
 - Sapochetti Enrico (37,05),
 - Leoni Francesco (39,74),
 - Scacco Franco (58,46),
 - Turianelli Giovanni (36,46),
 - Giordani Ernesta (37,41),
 - Barberini Benedetto (1.001,16) - delegante: Marchetti Claudio,
 - Università Agraria Palestrina (843,52) - delegante: Marchetti Giuseppe.
- con voti contrari:
- Curti Massimo (32,54) – Motivazione: non è proreso a pagare una quota maggiorativa.
 - Ceracchi Nadia (12,26) – Motivazione: non è proreso a pagare una quota maggiorativa.

DELIBERA

1. Di approvare la modifica dello Statuto dell'Ente contenente le variazioni conseguenti della modifica territoriale verificatasi negli anni.
2. Con separata ed unanime votazione le presenti deliberazioni vengono dichiarate immediatamente esecutive.



Letto, approvato e sottoscritto.

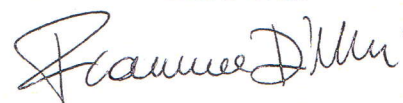
Il Presidente
Claudio Marchetti



Il Membro Anziano
Enrico Sapochetti



La Segretaria
Francesca D'Uffizi



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale è stata affissa
all'Albo il 15/03/2024

per restarvi 15 giorni agli effetti dell'esecutività
ai sensi di legge

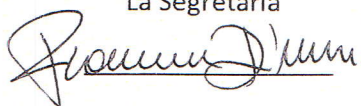
Addì 15/03/2024

Copia del presente verbale è stata pubblicata
all'Albo il _____

e contro la stessa sono stati presentati
reclami

Addì _____

La Segretaria



La Segretaria

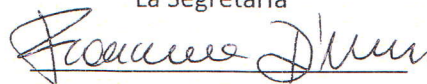
Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Palestrina lì 15/03/2024

AGENZIA DELLE ENTRATE DIREZIONE PROVINCIALE III DI ROMA Ufficio Territoriale di Palestrina
N. <u>1099</u>
Serie <u>3</u>
Data <u>08/07/24</u>
REGISTRATO CON ENTRA
<u>442100</u>
IL DIRIGENTE



La Segretaria



CONSORZIO OBBLIGATORIO DELLE STRADE VICINALI – PALESTRINA (ROMA)

Estratto del verbale dell'assemblea degli utenti

OGGETTO: approvazione modifica statuto delle Strade Vicinali di Palestrina

L'anno duemilaventiquattro addì 15 del mese di marzo alle ore 17,00, in seconda convocazione, si è riunita l'assemblea degli utenti del Consorzio Strade Vicinali, convocati con appositi avvisi in conformità alla deliberazione n.03 del 28/02/2024.

Sono presenti i sigg.ri Claudio Marchetti Presidente, i consiglieri Enrico Sapochetti, Elisa Franciosi.

In Assenza del Membro Anziano il Sig. Maurizio Rossi; viene nominato Membro Anziano il consigliere Enrico Sapochetti.

Sono presenti gli utenti:

- Marchetti Claudio (56,33),
- Polselli Valter (53,94),
- Stazi Romeo (12,76),
- Fiasco Giuliano (43,13),
- Marchetti Giuseppe (45,71),
- Scacco Franco (58,46),
- Curti Massimo (37,71),
- Ceracchi Nadia (12,26),
- Sapochetti Enrico (37,05),
- Leoni Francesco (39,74),
- Ferracci Antonio (35,41),
- Turianelli Giovanni (36,46),
- Giordani Ernesta (37,41).

Utenti per delega:

- Barberini Benedetto (1.001,16) - delegante: Marchetti Claudio,
- Università Agraria Palestrina (843,52) - delegante: Marchetti Giuseppe.

Il Presidente, trattandosi di assemblea in seconda convocazione, apre la seduta validamente per deliberare sull'oggetto posto all'ordine del giorno consistente in:

- Discussione ed eventuale approvazione in merito alle modifiche dello statuto dell'ente apportate in ragione delle variazioni territoriali verificatesi negli anni e inerenti i seguenti punti:
 - 1) scopo dell'Ente;
 - 2) requisiti degli utenti obbligati al pagamento del contributo;
 - 3) natura dell'Ente;
 - 4) durata del Consorzio;
 - 5) nuovi parametri e i nuovi criteri di ripartizione del contributo;

- 6) tenuta del catasto delle proprietà e dell'elenco degli utenti;
- 7) obblighi degli utenti;
- 8) rimborso spese per il Presidente e i membri del Consiglio di Amministrazione.

Aperta la discussione sulle modifiche da approvare ne prendono parte gli utenti, i cui interventi sono riportati in sintesi nel verbale di seduta.

Lo Statuto viene approvato dai presenti in sala, con voto espresso in forma palese, nel seguente testo che appresso viene trascritto.

Vengono quindi riportati i risultati completi delle votazioni:

1. con voti favorevoli:

- Marchetti Claudio (56,33),
- Polselli Valter (53,94),
- Stazi Romeo (12,76),
- Fiasco Giuliano (43,13),
- Marchetti Giuseppe (45,71),
- Sapochetti Enrico (37,05),
- Leoni Francesco (39,74),
- Scacco Franco (58,46),
- Turianelli Giovanni (36,46),
- Giordani Ernesta (37,41),
- Barberini Benedetto (1.001,16) - delegante: Marchetti Claudio,
- Università Agraria Palestrina (843,52) - delegante: Marchetti Giuseppe.

2. con voti contrari:

- Curti Massimo (32,54) – Motivazione: non è propeso a pagare una quota maggiorativa.
- Ceracchi Nadia (12,26) – Motivazione: non è propeso a pagare una quota maggiorativa.

CONSORZIO STRADE VICINALI PALESTRINA

STATUTO

(approvato dall'Assemblea degli Utenti il 15 marzo 2024 con deliberazione n. 3)

Articolo 1

-Costituzione del Consorzio-

Gli utenti delle strade vicinali soggette a transito pubblico, site nel territorio di codesto Comune, sono costituiti in Consorzio permanente ai sensi dell'art. 1 del D.L.Lgt. del 1 settembre 1918, n. 1446 e in relazione al disposto dell'art. 14 della legge 12/2/1958, n. 126.

Il Consorzio sarà regolato dalle norme di cui al D.L.Lgt. del 1 settembre 1918, n. 1446 e succ. mod. e dalle norme del presente statuto.

Articolo 2

-Scopo del Consorzio-

Il Consorzio ha lo scopo di provvedere alla ricostruzione, sistemazione e manutenzione delle strade vicinali che si trovano nell'ambito del territorio del Comune, siano esse arterie principali o secondarie.

Articolo 3

-Natura del Consorzio-

Il Consorzio assume natura giuridica di ente pubblico non economico anche in virtù di costante interpretazione dottrinale e giurisprudenziale.

Articolo 4

-Durata-

La durata del Consorzio è a tempo indeterminato. Cesserà comunque:

- a) qualora dovesse cessare l'uso pubblico della strada;
- b) qualora la strada dovesse essere assunta fra le strade comunali.

Articolo 5

-Definizione degli Utenti-

Sono Utenti del Consorzio e perciò ne fanno parte, tutti i proprietari di terreni, di edifici e di diritti immobiliari, con o senza fabbricati inclusi nel territorio, descritti nell'allegato Estratto del Registro Partite Catastali e nelle planimetrie.

Sono pure Utenti del Consorzio coloro che ne fanno uso o che ne possono fare uso o possono servirsi anche solo di tronchi della Strada Consorziata per accedere nelle loro proprietà e possedimenti, seguendo viottoli e sentieri intersecanti la strada stessa, anche serventi terreni ricadenti in Comuni limitrofi.

I singoli utenti non hanno diritto ad alcuna forma di risarcimento del danno derivante dall'impossibilità di utilizzazione di strade consortili temporaneamente danneggiate da eventi straordinari od eccezionali come frane, alluvioni, cedimenti ecc.

Si distinguono 3 tipologie di utenti in base alla posizione della particella rispetto alla Strada Vicinale. Utente Frontista – Proprietario di particella che si affaccia direttamente sulla Strada Vicinale o che è attraversata dalla Strada Vicinale. Utente Retrofrontista – Proprietario di particella che non si affaccia direttamente sulla Strada Vicinale, essendo dietro una particella frontista, raggiungibile però dalla Strada Vicinale. Utente Percorrente – Proprietario di particella che può essere raggiunta solamente percorrendo una Strada Privata o un Percorso Ambientale che parte dalla Strada Vicinale.

Articolo 6

-Tenuta del catasto delle proprietà e dell'elenco degli utenti-

Il Consorzio tiene regolare catasto di identificazione di tutte le proprietà consorziate e l'elenco nominativo particolareggiato di tutti gli utenti consorziati, con i relativi piani di riparto delle spese. I dati individuali e personali sono acquisiti dal Consorzio per comunicazione dei consorziati, o per accertamenti d'ufficio; essi sono utilizzati esclusivamente per gli scopi istituzionali del Consorzio. Tutti i consorziati e gli utenti ordinari e straordinari sono tenuti a comunicare a mezzo lettera raccomandata e/o pec le variazioni

di proprietà e/o di domicilio entro 15 giorni dall'avvenuta variazione, in difetto, saranno ritenuti validi, anche se non ricevuti, gli avvisi di convocazione inviati all'indirizzo noto al Consorzio.

Il Consorzio avrà facoltà di provvedere direttamente ad accertare eventuali variazioni anagrafiche addebitando le relative spese al dante causa che all'avente causa in solido tra loro.

Le variazioni anagrafiche verranno applicate nel ruolo successivo a quello in esazione al momento della comunicazione al Consorzio.

Il dante causa sarà obbligato in solido con l'avente causa al pagamento degli oneri consortili sino alla data di comunicazione della variazione.

Articolo 7

-Rappresentanza-

Gli Utenti potranno farsi rappresentare alle assemblee con delega scritta, solamente da persone di famiglia o da altro Utente.

Nessuno può assumere più di una rappresentanza.

Articolo 8

-Esercizio al diritto di voto-

Il proprietario di uno stabile o di un fondo, gli usufruttuari, gli enfiteuti e i direttari avranno diritto nell'assemblea ad un solo voto, qualunque sia il numero degli stabili o fondi di pertinenza.

Qualora il fondo fosse indiviso ed intestato a più persone, avrà diritto al voto soltanto una delle persone intestatarie. Ha diritto ad un solo voto l'enfiteuta, anche se fosse titolare di più appezzamenti di terreni.

Il voto si esprime in ragione della quota versata da ogni singolo utente.

Articolo 9

-Contributi-

Il Consorzio avrà un'amministrazione ed un bilancio unico.

Le spese consortili sono di due tipi: A) Spese tecniche amministrative e di funzionamento del Consorzio; B) Spese per le opere di sistemazione e manutenzione delle strade e delle eventuali pertinenze, nonché quelle relative alle altre finalità istituzionali del Consorzio.

I contributi risultano costituiti da una quota fissa e una quota variabile il cui importo sarà annualmente rivalutato secondo gli indici ISTAT.

Per i proprietari o chiunque altro, nel cui interesse è usata in modo permanente e temporaneo, diretto e indiretto, la strada consorziale per esercizio di cave, industrie, attività commerciali e produttive (ristoranti, aziende agricole, etc.), trasporti eccezionali, di materiale ecc., è prevista un'aliquota superiore in ragione delle maggiori spese consorziali determinate dal particolare traffico.

La ripartizione dei contributi consortili è commisurata sulla base della tabella sottostante che richiama per i proprietari dei terreni il reddito dominicale mentre per i proprietari di immobili la rendita catastale:

DEFINIZIONE QUOTE UTENTI

A

CATEG.	QUOTA FISSA	ALIQUOTA	QUOTA TOTALE
A01	10	0,05	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA
A02	10	0,05	
A03	10	0,05	
A04	10	0,05	
A05	10	0,05	
A06	10	0,05	
A07	10	0,05	
A08	10	0,1	
A09	10	0,1	
A10	10	0,2	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA
A11	10	0,2	

B

CATEG.	QUOTA FISSA	ALIQUOTA	QUOTA TOTALE
B01	10	0,2	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA
B02	10	0,2	
B03	10	0,2	
B04	10	0,2	
B05	10	0,2	
B06	10	0,2	
B07	10	0,2	
B08	10	0,2	

C

CATEG.	QUOTA FISSA	ALIQUOTA	QUOTA TOTALE
C01	10	0,15	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA
C02	5	0,05	
C02 - PERTINENZA	1	0,05	
C03	10	0,1	
C04	10	0,1	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA
C05	NO	NO	
C06	5	0,05	
C06 - PERTINENZA	1	0,05	
C07	5	0,05	
C07 - PERTINENZA	1	0,05	

D

CATEG.	QUOTA FISSA	ALIQUOTA	QUOTA TOTALE
D01	10	0,25	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA
D02	10	0,25	
D03	10	0,25	
D04	10	0,25	
D05	10	0,25	
D06	10	0,25	
D07	10	0,25	
D08	10	0,25	
D09	10	0,25	
D10	10	0,15	

F

CATEG.	QUOTA FISSA	ALIQUOTA	QUOTA TOTALE
F1	5		QUOTA FISSA
F2	20		
F3	20		
F4	20		
F5	NO	NO	
F6	20		
F7	NO	NO	

TERRENI

CATEG.	QUOTA FISSA	ALIQUOTA	QUOTA TOTALE
TERRENI	5	0,15	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA
TERRENI - PERTINENZA	1	0,15	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA

Articolo 10

-Mezzi per sostenere le spese consortili-

Il Consorzio provvede a tutte le spese occorrenti per il raggiungimento dello scopo di cui all'art. 2), comprese le spese per la sua amministrazione, con i seguenti mezzi:

- a) Il contributo degli utenti;
- b) Il contributo del Comune;
- c) Il contributo eventuale dello Stato e di altri Enti pubblici o privati;
- d) Eventuali entrate straordinarie per donazioni, mutui, movimento di capitali.

Articolo 11

-Modalità di riscossione-

I contributi consortili costituiscono onere reale sui beni situati nel comprensorio, si esigono nei modi e con i privilegi stabiliti per la riscossione delle Imposte Dirette, mediante Ruoli approvati dall'Assemblea e compilati in base ai criteri di ripartizione di cui all'art. 8.

Articolo 12

-Consiglio di Amministrazione-

Il Consorzio è rappresentato da un Consiglio di Amministrazione composto da sette membri: di cui due rappresentanti del Comune, eletti dal Consiglio Comunale (anche se non utenti).

I cinque membri, in rappresentanza degli utenti, verranno eletti dall'assemblea dei soci a maggioranza dei voti, espressi per quota.

A parità di voti resterà eletto il più anziano di età.

Articolo 13

-Consiglieri-

I Consiglieri durano in carica cinque anni e possono essere eventualmente rieletti.

I Consiglieri debbono godere di diritti civili e politici ai sensi di legge.

Articolo 14

-Presidente-

Il Consiglio di Amministrazione, alla sua prima riunione, elegge tra i suoi membri il Presidente.

Articolo 15

-Incompatibilità-

Non possono contemporaneamente far parte del Consiglio di Amministrazione gli ascendenti o discendenti, gli affini di 1° grado, l'adottante o l'adottato. Qualora risultassero eletti candidati alla carica di consiglieri in grado di parentela incompatibile è considerato eletto chi ha riportato il maggior numero di voti e, a parità di voti il più anziano di età.

Articolo 16

-Rimborso spese-

Le cariche di Presidente e dei membri del Consiglio di Amministrazione sono gratuite. Agli stessi è comunque dovuto un rimborso per tutte le attività che gli stessi devono affrontare per la gestione del Consorzio e per gli impegni e incarichi espletati.

L'importo a tale titolo dovuto verrà approvato dall'Assemblea in occasione dell'approvazione del bilancio.

Articolo 17

-Cessazione dalle cariche-

Può essere prevista la decadenza dalla carica il Consigliere che abbia cessato di essere utente, o quello che, senza giustificato motivo, non sia intervenuto per tre volte consecutive alle adunanze del Consiglio.

Qualora per decadenza o per dimissioni dei suoi membri, il Consiglio di Amministrazione risultasse composto di un numero inferiore a quattro, sarà indetta un'Assemblea generale straordinaria per la sostituzione dei membri decaduti o dimissionari, i quali allo scadere del termine stabilito per il Consiglio di Amministrazione, cessano dalle funzioni, anche se siano stati nominati nel corso del quinquennio dalla data di nomina del Consiglio di Amministrazione.

Articolo 18

-Convocazione-

Il Consiglio di Amministrazione è convocato dal Presidente ogni qual volta questi lo riterrà necessario. Il Consiglio delibera a maggioranza dei voti.

Le adunanze non sono valide se non intervengono almeno la metà più uno dei consiglieri.

Articolo 19

-Verbali-

I verbali del Consiglio vengono redatti dal Segretario del Consorzio, firmati dal Presidente, dal membro anziano e dal Segretario.

Articolo 20

-Sede-

Il Consorzio ha sede nel palazzo comunale sito in Palestrina Piazza del Carmine snc, dove vengono conservati gli atti, i registri e i documenti.

In caso di scioglimento del Consorzio tutti gli atti verranno depositati nell'archivio comunale.

Articolo 21

-Competenze del Consiglio di Amministrazione-

Il Consiglio di Amministrazione tiene le sue sedute nei locali siti in Palestrina.
Spetta al Consiglio di Amministrazione:

- 1) Nominare il Presidente;
- 2) Formare i progetti di bilancio di previsione e consuntivo;
- 3) Compilare i ruoli per la riscossione dei tributi dovuti dagli utenti;
- 4) Provvedere alla ordinaria manutenzione delle strade ed all'esecuzione delle opere indifferibili;
- 5) Provvedere alla nomina di personale amministrativo e tecnico, nonché salariato, che riterrà indispensabile per il funzionamento dell'Ente, determinandone le attribuzioni, i doveri, le retribuzioni;
- 6) Provvedere, con i mezzi consentiti dalla legge, alla repressione degli abusi e delle usurpazioni a pregiudizio delle strade;
- 7) Il Consiglio ha facoltà di adottare, in via eccezionale di urgenza, tutte quelle deliberazioni che sono di competenza dell'Assemblea, salvo poi sottoporle alla stessa, nella sua prima riunione ordinaria, ed in caso di assoluta necessità, verrà indetta una riunione straordinaria, per la ratifica;
- 8) avanzare proposta di modifica allo statuto e all'elenco degli utenti;
- 9) appaltare i lavori nei modi e nelle forme previste dalla legge, seguendo i criteri che si riterranno più vantaggiosi per l'Ente;
- 10) contrarre, occorrendo, mutui con cui provvedere alle spese necessarie garantendoli ed estinguendoli ratealmente con le quote dei consorziati, conforme al ruolo che sarà esigibile nei modi stabiliti dalla Legge sui LL.PP.

Articolo 22

-Attribuzioni del Presidente-

Spetta al Presidente dare esecuzione a tutte le deliberazioni dell'Assemblea e del Consiglio. In caso di assoluta urgenza può sostituirsi al Consiglio, riferendone però allo stesso nella successiva adunanza per ottenere la ratifica del suo operato.

Articolo 23

-Assemblea-

L'Assemblea è composta dagli utenti, cioè da tutti i proprietari, usufruttuari, enfiteuti e direttari, compresi nel registro degli utenti.

L'Assemblea si riunisce nei modi e nei tempi di legge:

- 1) per essere relazionata sull'attività svolta dal Consiglio;
- 2) per l'approvazione dei punti di cui all'art. 26.

L'Assemblea si riunirà straordinariamente tutte le volte che il Consiglio lo riterrà necessario.

L'Assemblea non potrà deliberare senza l'intervento degli iscritti che rappresentino un complessivo contributo superiore alla metà dei contributi espressi per singole quote.

Le sue deliberazioni potranno vincolare la minoranza qualora i voti concorrenti rappresenteranno la maggiore entità degli interessi espressi per singole quote.

Il Comune è rappresentato nell'Assemblea con voto proporzionale alla misura del concorso ai sensi dell'art. 3, 3° co., D.L. Lgt. del 1 settembre 1918, n. 1446.

Articolo 24

-Validità delle adunanze-

Le adunanze dell'Assemblea, in prima convocazione, non saranno valide se gli intervenuti non rappresenteranno un complessivo contributo alla metà della spesa.

In seconda convocazione, che dovrà aver luogo entro e non oltre otto giorni dalla data della prima convocazione, l'adunanza è valida qualunque sia il numero degli intervenuti.

Il Presidente o un suo delegato dirige le riunioni dell'Assemblea la quale delibera esclusivamente sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Articolo 25

-Convocazione dell'Assemblea-

La convocazione dell'Assemblea, indetta dal Presidente, sentito il Consiglio dell'Amministrazione, avrà luogo mediante pubblico "avviso" da affiggersi all'albo Pretorio del Comune e in altri siti pubblici del Comune, almeno 10 giorni prima del giorno stabilito.

Articolo 26

-Attribuzioni dell'Assemblea-

L'Assemblea approva le deliberazioni inerenti i seguenti argomenti:

- 1) esame e approvazione dei bilanci preventivi e consuntivi;
- 2) nomina dei revisori dei conti attribuendo loro le competenze di legge;
- 3) eventuali modifiche dello statuto;
- 4) nomina ed eventuale sostituzione dei membri del Consiglio di Amministrazione;
- 5) eventuale scioglimento del Consorzio. Solo per quest'ultimo argomento l'Assemblea sarà ritenuta validamente costituita esclusivamente con la presenza degli otto decimi del numero complessivo degli utenti. Lo scioglimento non può essere adottato in seconda convocazione.

Articolo 27

-Obblighi degli utenti-

Tutti gli utenti hanno l'obbligo di manutenzione dell'area di sua proprietà compresa quella fronteggiante la strada. Gli utenti hanno l'obbligo di potare le piante e le siepi che protendono rami, tronchi e foglie verso la strada, di tagliare rovi, erbacce ed arbusti presenti sul ciglio della strada e di eseguire tutte le opere necessarie per evitare propagazione di incendi, ostruzione ai canali di scolo e qualsivoglia ostacolo alla viabilità e pericolo all'incolumità pubblica.

In caso di mancata esecuzione il Consorzio vi provvederà direttamente addebitando i relativi costi e spese agli utenti inadempienti che verranno riscossi anche a mezzo di ruolo esattoriale.

Gli utenti hanno inoltre l'obbligo di segnalare per iscritto al Consorzio qualsiasi situazione di pericolo o di insidia inerente alle strade consortili entro 24 ore dalla verifica, in difetto, essi non avranno diritto ad alcuna forma di risarcimento del danno ad esso conseguente.

Gli utenti dovranno inoltre abbattere, a proprie spese e cure, tutte le piante di loro proprietà che non si trovino a distanza legale o impediscano il transito. Le nuove piantumazioni dovranno essere rigorosamente eseguite rispettando le distanze previste dalle norme del codice civile e dal regolamento del Comune di Palestrina.

Gli utenti di proprietà laterali hanno l'obbligo di manutenzione dei loro accessi al fine di non danneggiare la strada o fossi o cunette ivi presenti, in difetto, il Consorzio vi provvederà direttamente addebitando i relativi costi e spese agli utenti inadempienti e potranno essere riscossi anche a mezzo di ruolo esattoriale.

Articolo 28

-Divieto di scarico-

E' vietato far defluire sulle scarpate delle strade consortili acqua di scolo anche laddove canalizzata da fossi, salvo che il Consiglio di Amministrazione ne conceda autorizzazione scritta, in tal caso l'utente dovrà osservare le modalità e i termini stabiliti dal Consiglio.

Articolo 29

-Espropriazione-

Laddove si renderà necessario ampliare la strada per consentire una migliore viabilità e una migliore sicurezza della circolazione il Consorzio potrà occupare, anche con l'espropriazione per pubblica utilità, i terreni laterali ai proprietari corrispondendo loro una congrua indennità. Qualora tali porzioni di terreni fossero state già occupate dagli utenti frontisti questi ultimi saranno tenuti, a proprie spese e cure, a ripristinare la sede stradale.

Articolo 30

-D. Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 e succ. mod.-

Per la tutela e circolazione delle strade verranno applicate le norme di cui al D. Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 e succ. mod.

Articolo 31

-Regolamento-

Il Consiglio di amministrazione potrà adottare "Regolamenti" per garantire il corretto funzionamento dell'Ente le cui norme avranno il medesimo valore giuridico di quelle statutarie e dovranno essere osservate da tutti gli aventi diritto. I Regolamenti approvati verranno trasmessi al Comune di Palestrina.

Articolo 32

-Norme di riferimento-

Per quanto non previsto nel presente "statuto" si rinvia alle norme del codice civile, ai regolamenti e alla normativa e procedura LL.PP. con le succ. mod.

Articolo 33

-Contravvenzioni-

Le contravvenzioni alle disposizioni contenute nel presente "Statuto" saranno punite secondo legge.

Articolo 34

-Entrata in vigore-

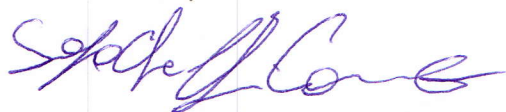
Il presente Statuto entrerà in vigore nei modi e nei termini di legge.

Letto, approvato e sottoscritto in Palestrina il 15/03/2024

Il Presidente
f.to Claudio Marchetti



Il membro anziano
f.to Enrico Sapochetti



La Segretaria
f.to dott.ssa Francesca D'Uffizi





CONSORZIO OBBLIGATORIO STRADE VICINALI PALESTRINA

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI
ANNO 2023

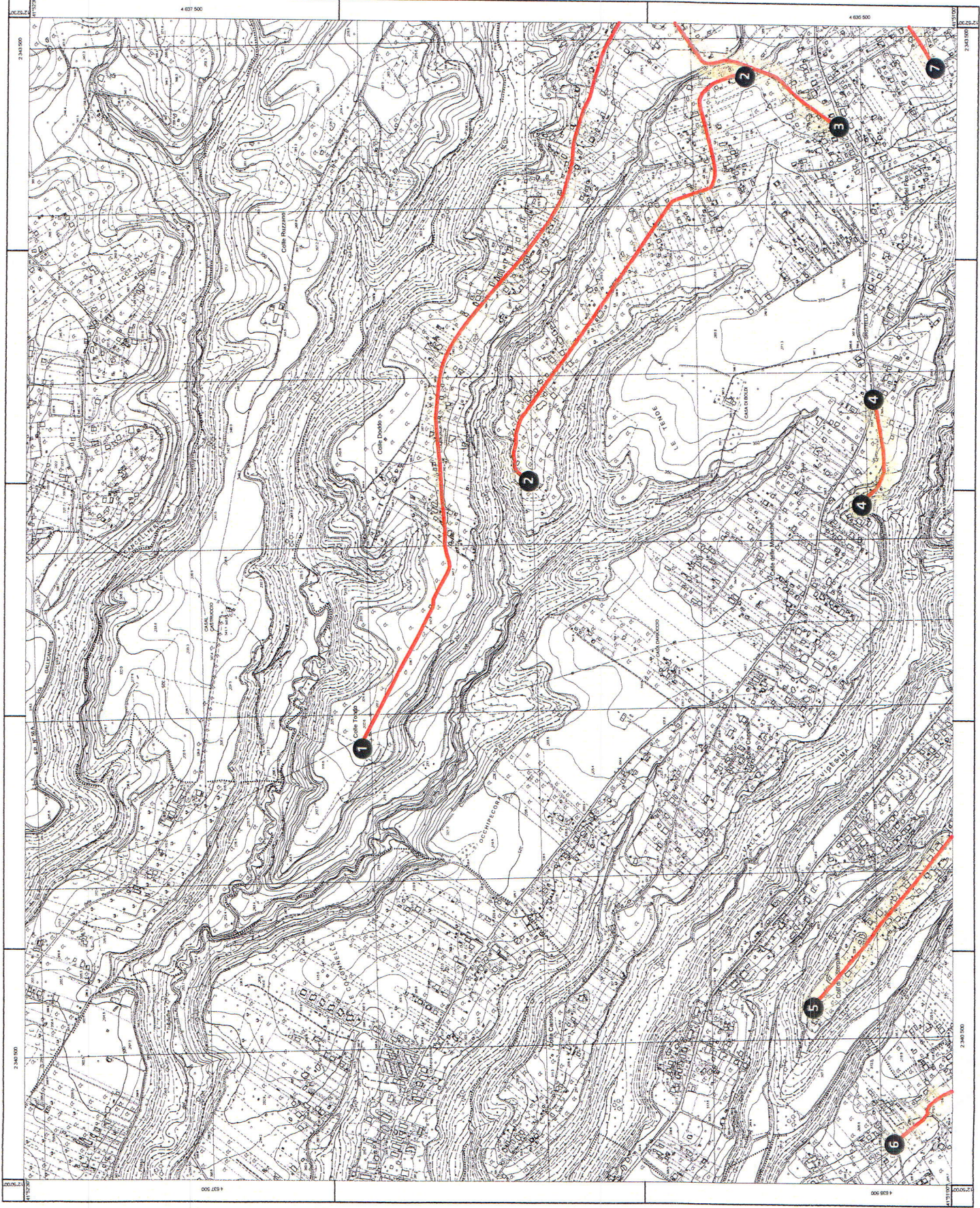
SCALA 1:5000

LEGENDA

Nominativo Strada	Metri
1 Via Colle Doddo - 1° Tratto	1711
2 Via Casa Molinara	1578
3 Via Fontana Vazza - 1° Tratto	603
4 Via Covarelli	355
5 Via Colle del Vesovo - 1° Tratto	669
6 Via Colle Pastino - 1° Tratto	251
7 Via Colle S. Pietro - 1° Tratto	135

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI

CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO / 2022/1:5000





CONSORZIO OBBLIGATORIO
STRADE VICINALI
PALESTRINA

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI
ANNO 2023

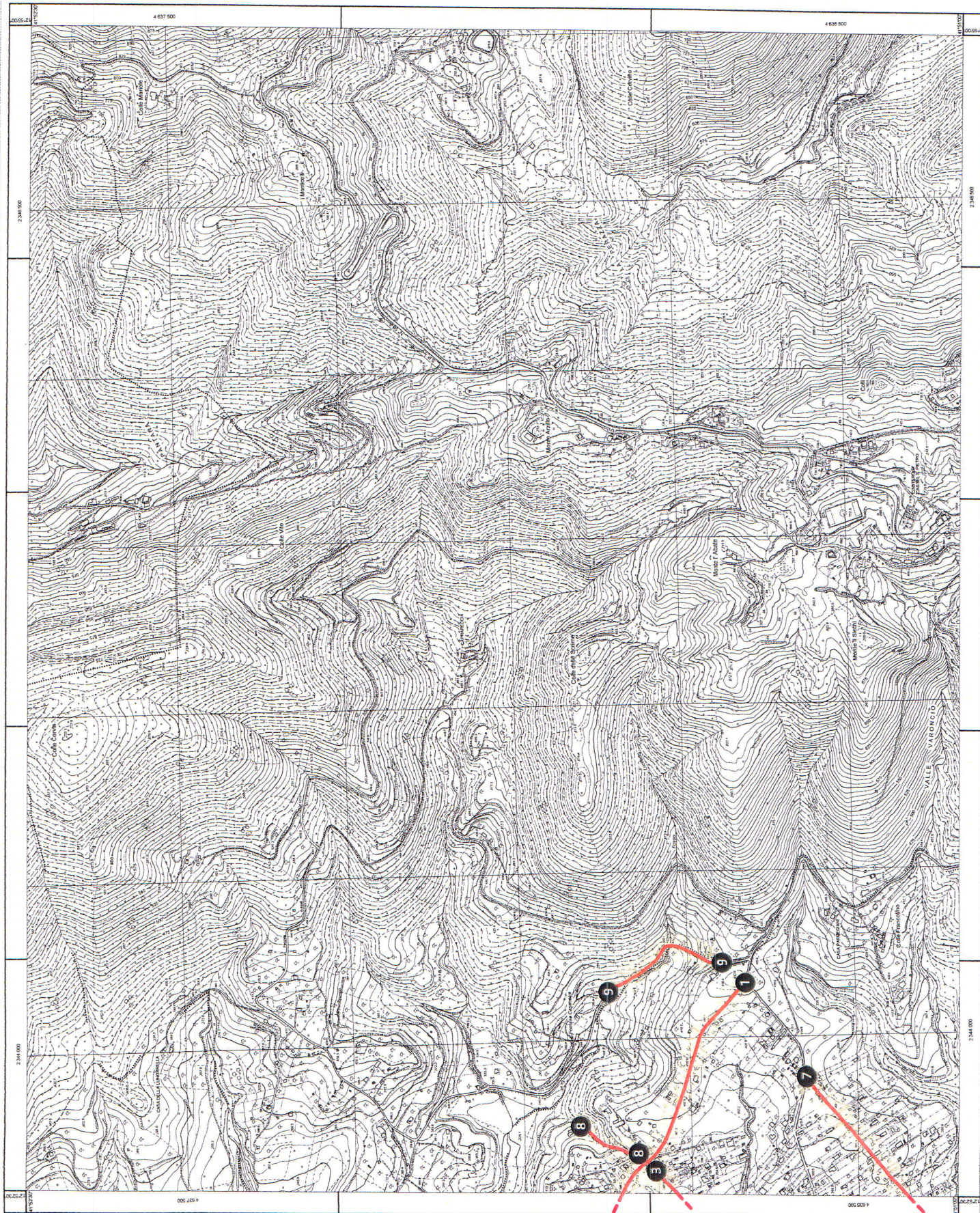
SCALA 1:5000

LEGENDA

Nominativo Strada	Metri
1 Via Colle Doddo - 2° Tratto	737
3 Via Fontana Vazza - 2° Tratto	132
7 Via Colle S. Pietro - 2° Tratto	452
8 Via Focche	238
9 Via Facciata Soldati	408

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI

CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO / 2022/1:5000





CONSORZIO OBBLIGATORIO STRADE VICINALI PALESTRINA

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI

ANNO 2023

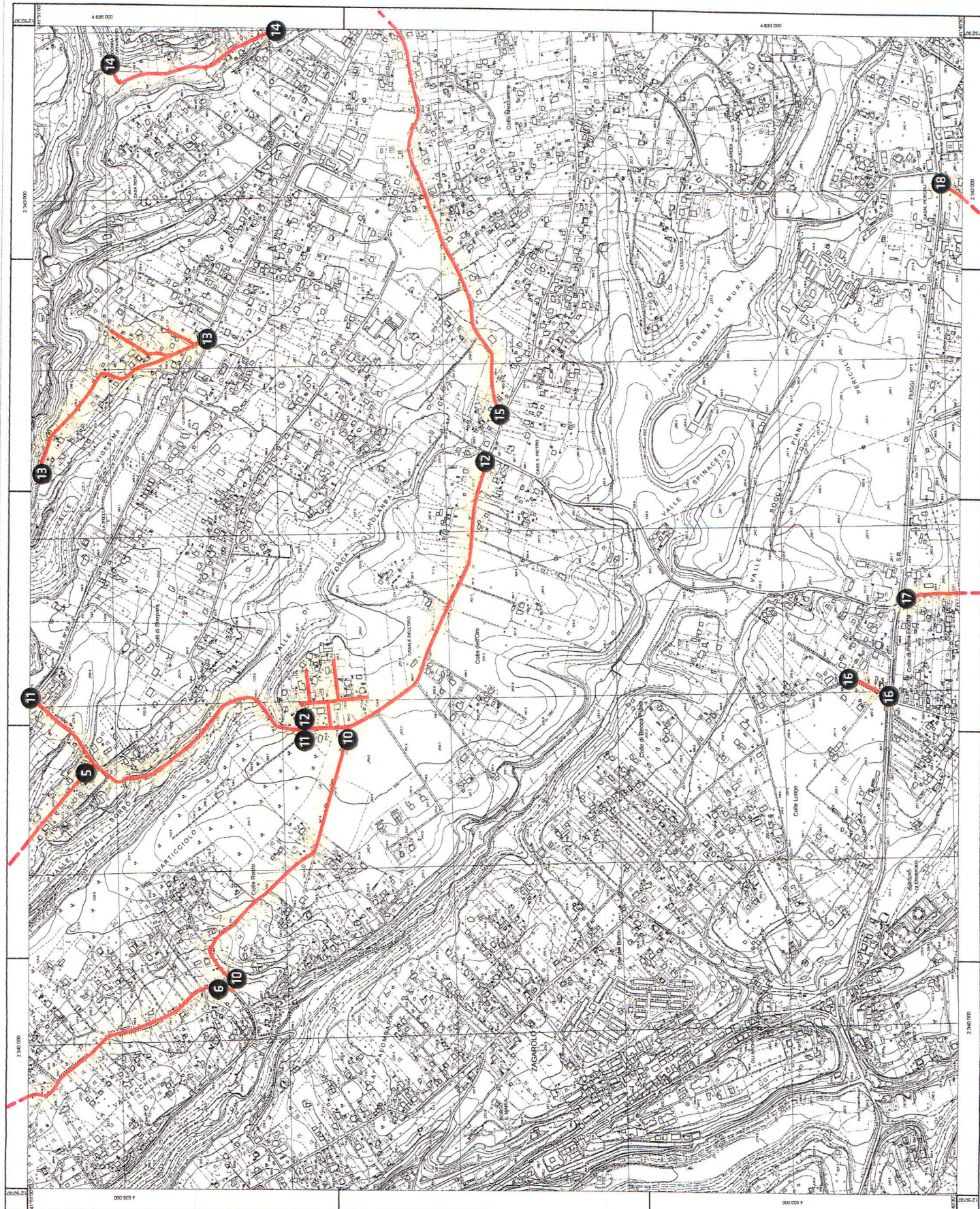
SCALA 1:5000

LEGENDA

Nominativo Strada	Metri
5 Via Colle del Vescovo - 2° Tratto	295
6 Via Colle Pastino - 2° Tratto	728
10 Via Colle Rasto	974
11 Via Taglialegrotte	1079
12 Via Colle dell'Oro e diramazioni	1447
13 Via Vigesimo e diramazioni	1112
14 Via Cadavasso	565
15 Via Sterpara - 1° Tratto	1219
16 Via di Colle Lungo	122
17 Via Casale S. Antonio - 1° Tratto	177
18 Via Muracciola - 1° Tratto	75

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI

CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO /2022/1:5000





**CONSORZIO OBBLIGATORIO
STRADE VICINALI
PALESTRINA**

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI

ANNO 2023

SCALA 1:5000

LEGENDA

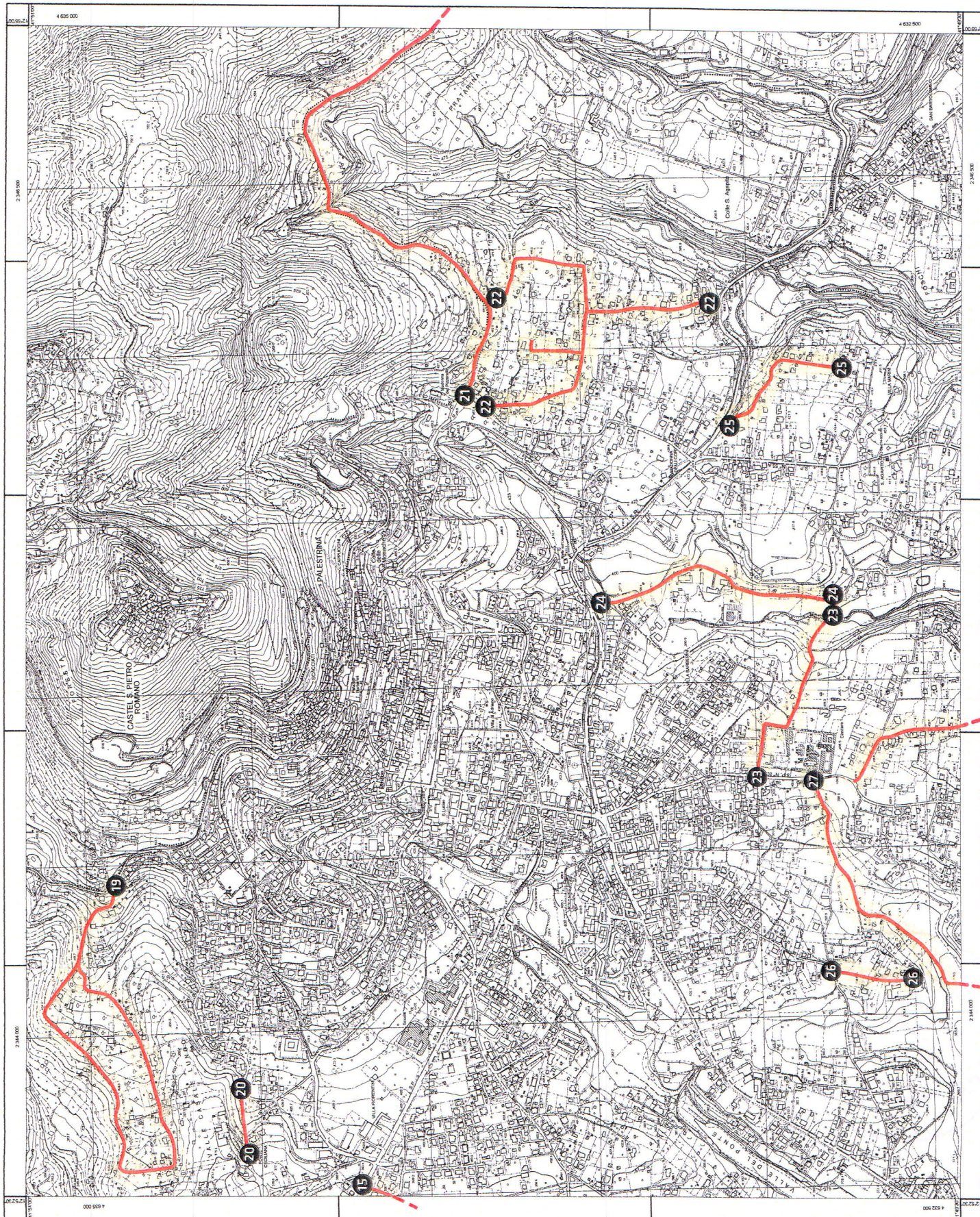
Nominativo Strada

Metri

15	Via Sterpara - 2° Tratto	77
19	Via Casale Lungo	1898
20	Via Ceciliano	165
21	Via Pratoline - 1° Tratto	1628
22	Via Agliano	1597
23	Via Santa Maria	320
24	Via Pepe	1080
25	Via Colle dell'Arco	450
26	Via del Casale	242
27	Via della Servicola - 1° Tratto	825
28	Via Molella - 1° Tratto	401

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI

CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO / 2022/1-5000





CONSORZIO OBBLIGATORIO
STRADE VICINALI
PALESTRINA

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI
ANNO 2023

SCALA 1:5000

LEGENDA

Nominativo Strada

Metri

21 Via Pratoline - 2° Tratto

353



**CONSORZIO OBBLIGATORIO
STRADE VICINALI
PALESTRINA**

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI

ANNO 2023

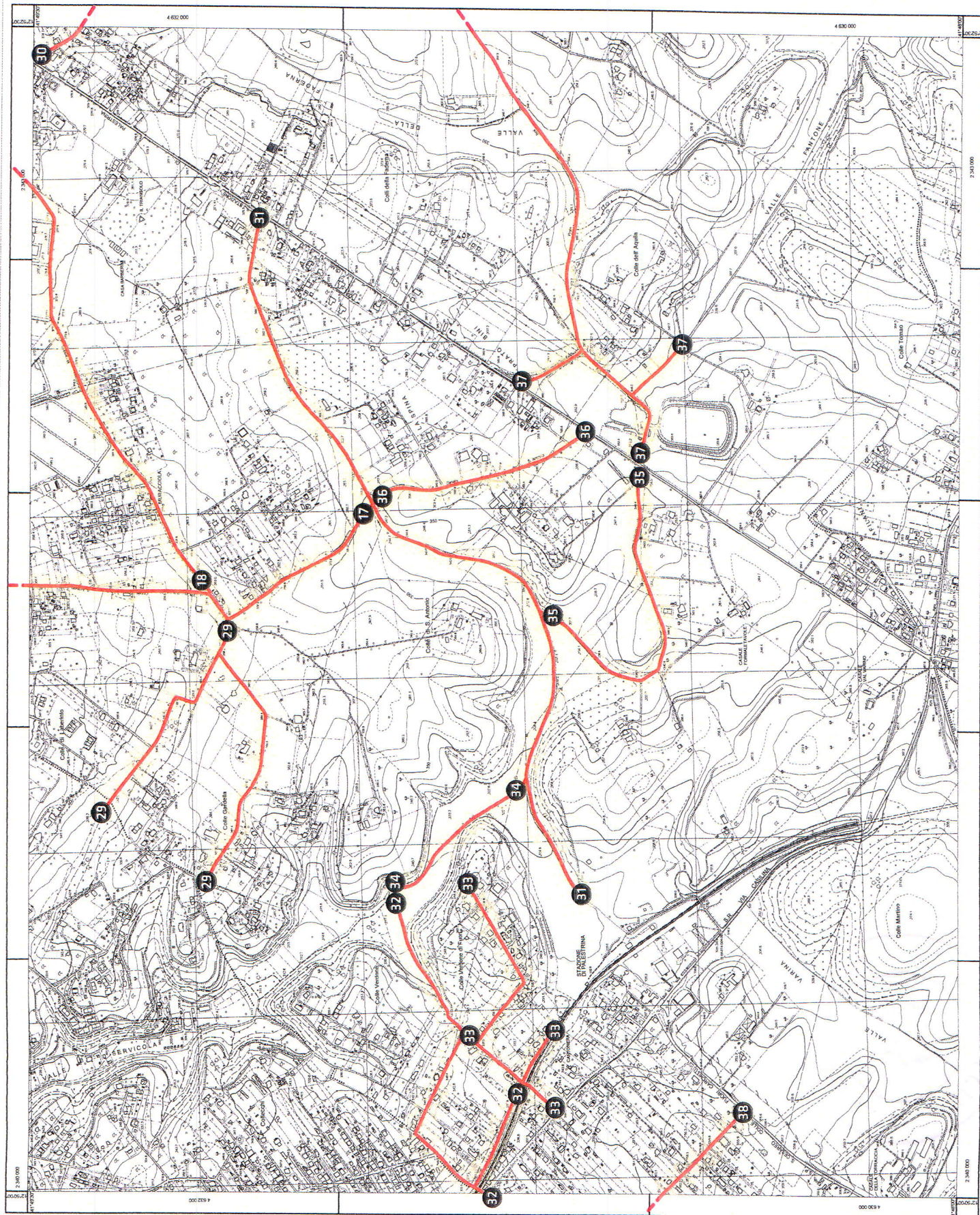
SCALA 1:5000

LEGENDA

Nominativo Strada	Metri
17 Via Casale S. Antonio - 2° Tratto	1198
18 Via Muracciola - 2° Tratto	1364
29 Via Colle Cardella	1533
30 Via Colle Silvano - 1° Tratto	164
31 Via Valvarina	2517
32 Via Colle Vecchio e diramazioni	946
33 Via Colle Verdona	1130
34 Via delle Serchie	539
35 Via Formaletavole	1070
36 Via Valle Fredda	703
37 Via Prato Bini e diramazioni - 1° Tratto	1918
38 Via Colle la Torre - 1° Tratto	340

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI

CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO / 2022/1:5000





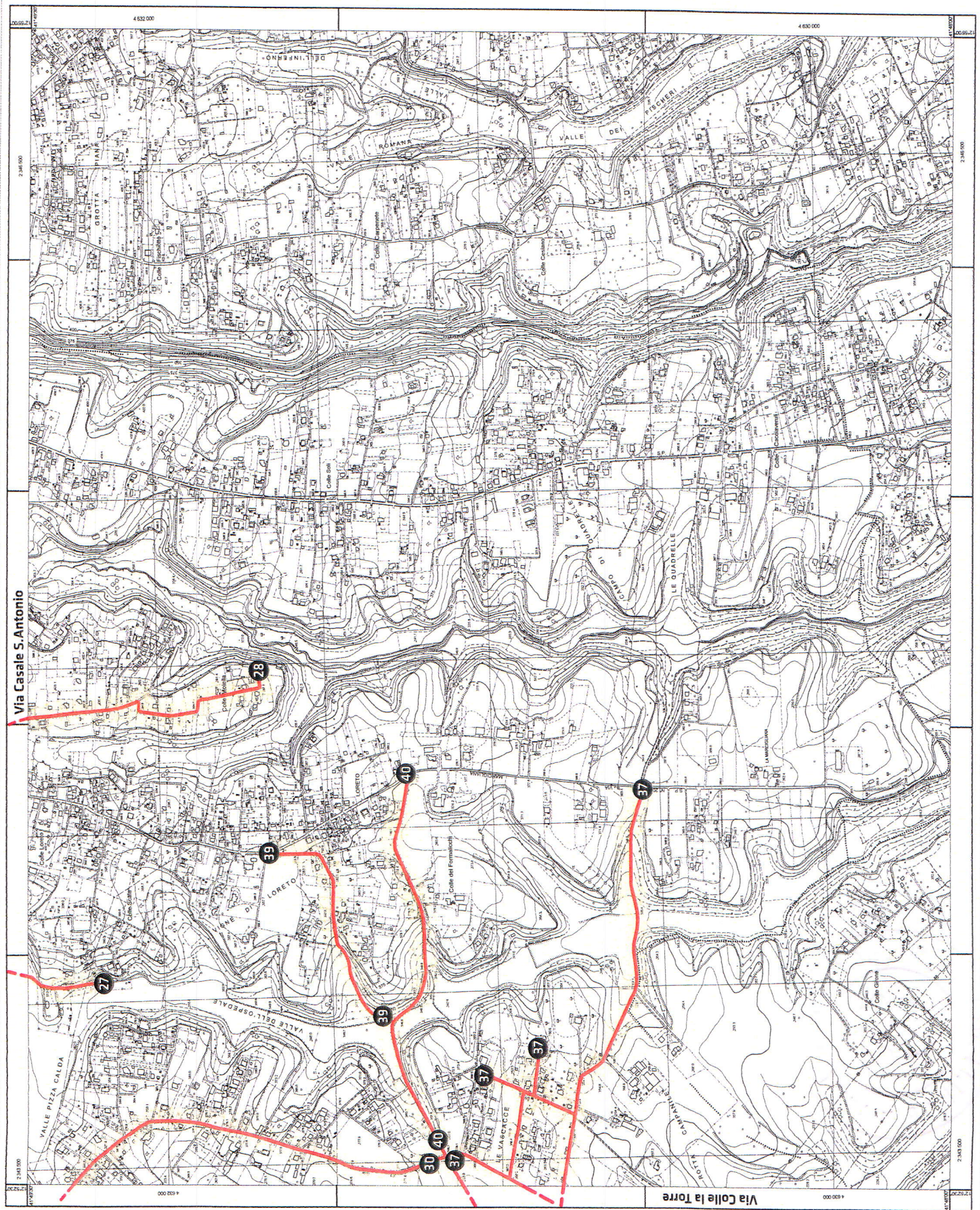
CONSORZIO OBBLIGATORIO
STRADE VICINALI
PALESTRINA

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI
ANNO 2023

SCALA 1:5000

LEGENDA

Nominativo Strada	Metri
27 Via della Servicola - 2° Tratto	241
28 Via della Molella - 2° Tratto	796
30 Via Colle Silvano - 2° Tratto	1225
37 Via Prato Bini e diramazioni - 2° Tratto	2321
39 Via Vigna di Loreto	715
40 Via Formalicchi	1238





CONSORZIO OBBLIGATORIO
STRADE VICINALI
PALESTRINA

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI
ANNO 2023

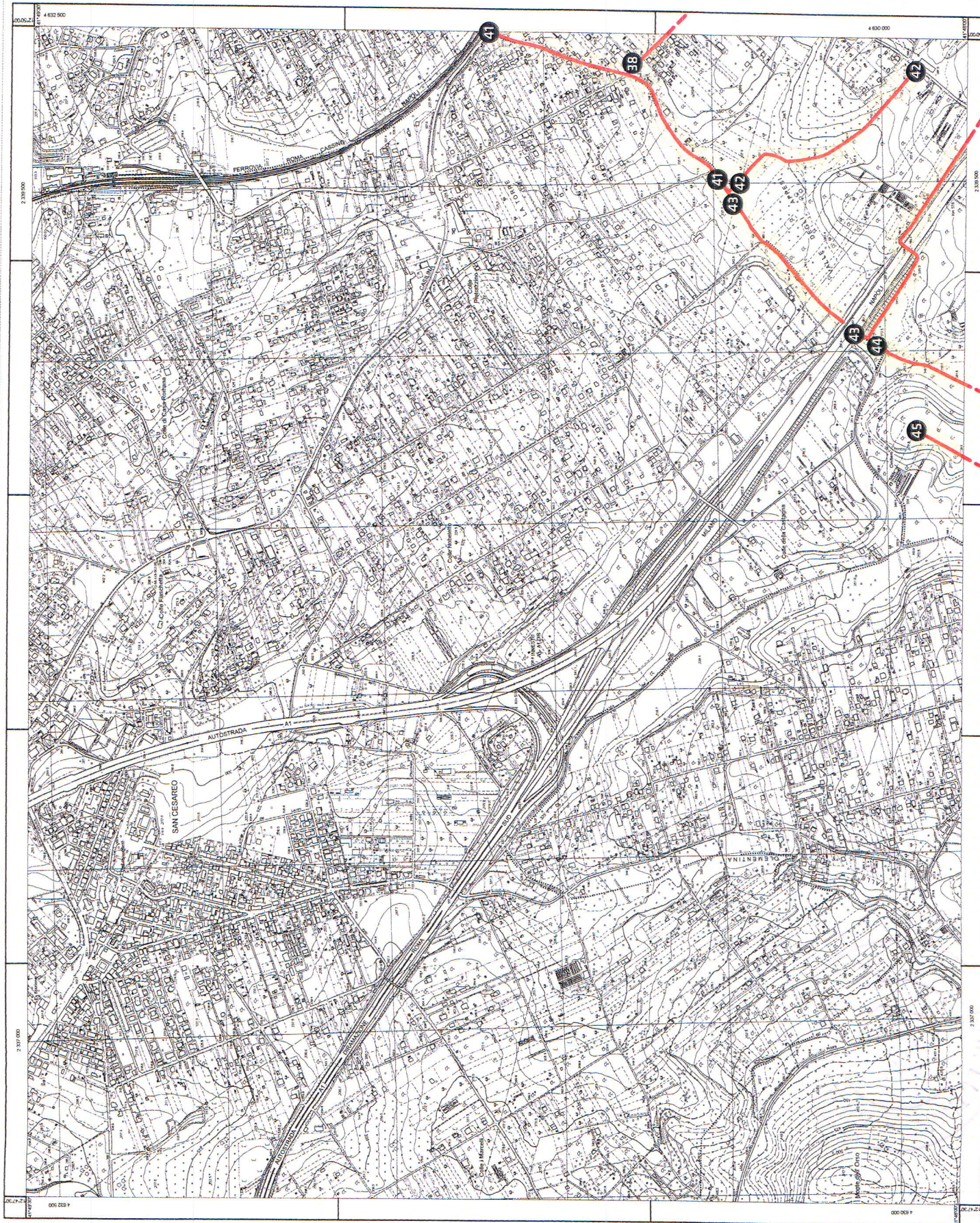
SCALA 1:5000

LEGENDA

Nominativo Strada	Metri
38 Via Colla la Torre - 2° Tratto	176
41 Via della Torre	902
42 Via delle Coppe	730
43 Via delle Sappe	525
44 Via Valle del Re - 1° Tratto	1064
45 Via Colle Righetta - 1° Tratto	163

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI

CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO / 2022/1:5000





CONSORZIO OBBLIGATORIO
STRADE VICINALI
PALESTRINA

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI
ANNO 2023

SCALA 1:5000

LEGENDA

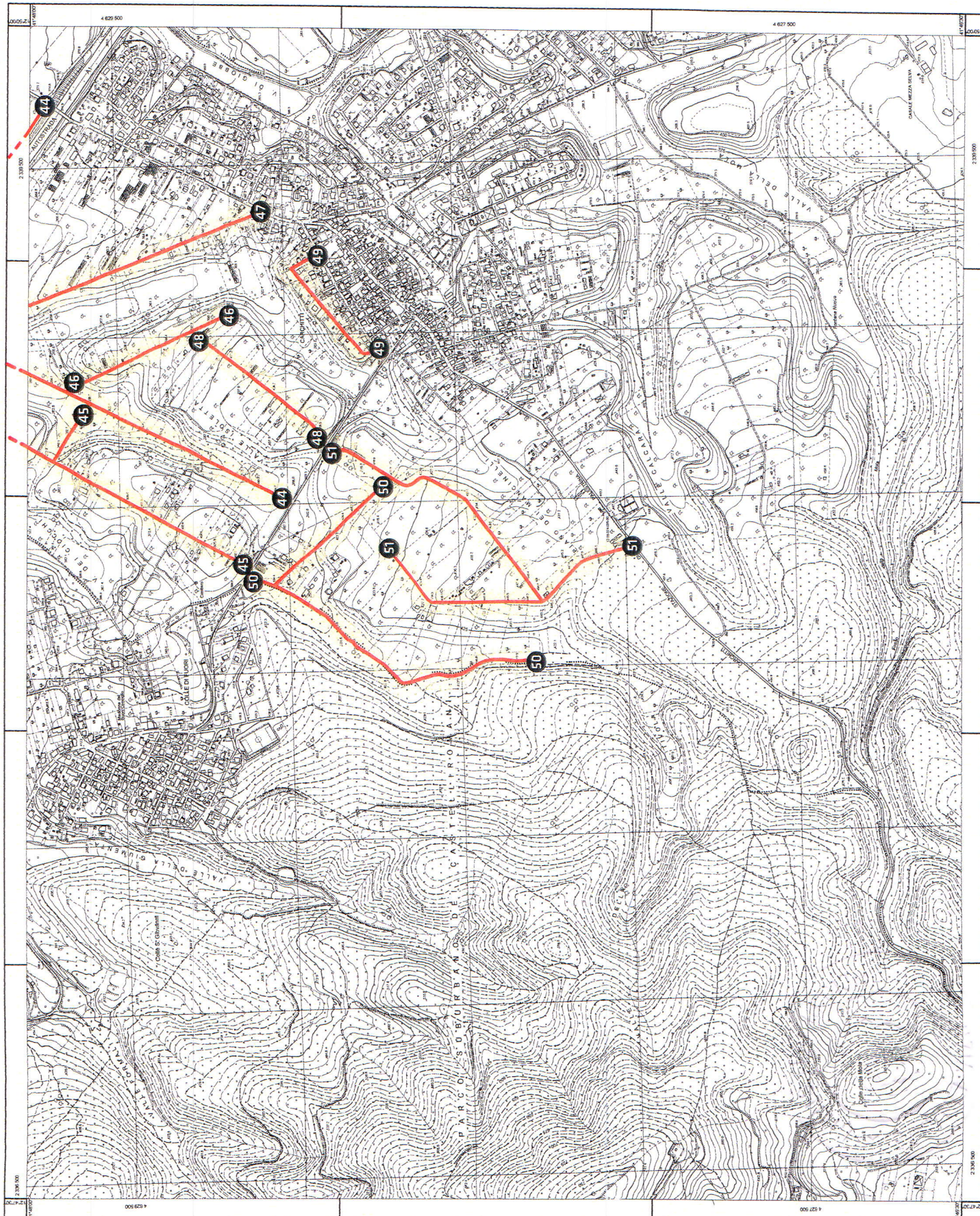
Nominativo Strada

Metri

44	Via Valle del Re - 2° Tratto	871
45	Via Colle Righetta - 2° Tratto	759
46	Via dei San Vitesi	
47	Via Cammeta	
48	Via Colle di Mezzo	536
49	Via delle Capanne	467
50	Via del Fornaro e diramazioni	1264
51	Via Colle Fornaro e diramazioni	1771

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI

CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO / 2022/1:5000





CONSORZIO OBBLIGATORIO STRADE VICINALI PALESTRINA

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI

ANNO 2023

SCALA 1:5000

LEGENDA

Nominativo Strada

52 Via di Colle Spiovitì

53 Via Tre Confini

54 Via Tre Are

Metri

2419

983

484

