



19 MAG. 2025



Consorzio Obbligatorio Strade Vicinali di Palestrina  
Piazza del Carmine SNC, 00036 Palestrina  
C.F. 93005730580

## DELIBERAZIONE ASSEMBLEA DEGLI UTENTI IN SECONDA CONVOCAZIONE

<b>Atto n. 17</b> <b>Data 12/04/2025</b>  <b>A.P.N. n.17</b> <b>Data 12/04/2025</b>	<b>Oggetto:</b>  <b>DISCUSSIONE E DELIBERAZIONE IN MERITO ALL'APPROVAZIONE DELLA RETTIFICA DELLA TABELLA QUOTE UTENTI CONTENUTA NELLO STATUTO DELL'ENTE.</b>
---	--

L'anno duemilaventicinque addì 12 del mese di aprile alle ore 10:00

Con delibera n. 16 del 26/03/2025 i consiglieri hanno deliberato di indire l'Assemblea degli Utenti il giorno 11/04/2025 in prima convocazione alle ore 23:00 e la data del 12/04/2025 in seconda convocazione alle ore 10:00 presso l'aula consiliare del Comune di Palestrina in via del Tempio n. 1 per discutere il seguente ordine del giorno:

- 1) Discussione e deliberazione in merito all'approvazione della rettifica della tabella quote utenti contenuta nello statuto dell'ente;
- 2) Discussione e deliberazione in merito all'approvazione dell'invio ruoli 2025;
- 3) Ratifica in merito all'approvazione del bilancio previsionale 2025 e bilancio consuntivo 2024;
- 4) Varie ed eventuali.

Il Presidente, dichiarata costituita la presente assemblea ai sensi dell'art. 18 dello Statuto dell'ente e apre l'adunanza.

Presiede il Presidente Sig. Claudio Marchetti

Assiste la Segretaria Sig.ra Francesca D'Uffizi

*Premesso che,*

Con deliberazione n.06 del 15/03/2024 in sede di Assemblea degli utenti in seconda convocazione è stata approvata la modifica dello statuto dell'ente contenente le variazioni conseguenti la modifica territoriale verificatasi negli anni; e che la stessa è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune di Palestrina prot. 9388 del 22/03/2024 per 15 giorni fino al 06/04/2024;

*Visto che,*

nella seduta in seconda convocazione dell'Assemblea degli utenti svolta in data 15 febbraio 2025 si è reso noto ai consorziati che il lavoro anagrafico degli utenti non era del tutto terminato e che gli stessi all'unanimità hanno approvato di rinviare ogni conseguente decisione alla prossima Assemblea;

*Visto che,*

Il Presidente fa presente a tutta l'Assemblea che, l'oneroso lavoro svolto per l'aggiornamento della nuova anagrafica degli utenti consortili è stato concluso;

*Considerato che,*

Il completamento della anagrafica ha rilevato che le quote utenti attuali potrebbero sollevare dubbi di ragionevolezza si è provveduto quindi alla sua rettifica; si chiede all'Assemblea di voler procedere alla rettifica della tabella quote utenti contenuta nello Statuto dell'Ente.

*Ritenuto che,*

Opportuno rettificare le tabelle quote utenti contenute nello statuto;

#### **L'ASSEMBLEA**

Esaminata la rettifica della tabella quote utenti;

Udita la relazione e discussione a commento dello stesso;

Ritenuto opportuno approvare la rettifica della tabella quote utenti;

Visto lo statuto consortile;

Vengono quindi riportati i risultati completi delle votazioni.

Con voti favorevoli:

- Rossi Maurizio ( 136,14€)
- Marchetti Claudio (62,79€)
- Braghese Duilio (175,07€)
- Polselli Valter (133,54€)
- Di Mario Stefano (41,10€)
- Turianelli Giovanni (35,27€)
- Amici Luciano (36,37€)
- Università Agraria Palestrina ( 987,95€) - delegato: Rossi Maurizio,
- Pezzali Luigi Renato (59,10€) – delegato: Arduini Alessandro

- Azienda Agricola Casale Sant'Antonio ( 2.193,31€) – delegato: Di Mario Stefano,
- Barberini Benedetto (704,47€) - delegato: Duilio Braghese,

Con voti contrari:

Nessuno.

Astenuti:

- Curti Massimo (127,77€)
- Mariotti Lina (47,78€) – delegato: Curti Maria
- Curti Maria (47,78)
- Marascialli Barbara ( 46,19 €)

Visti i risultati della votazione;

## **DELIBERA**

1. Di approvare la rettifica della tabella quote utenti contenuta nello statuto dell'Ente;
2. Di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il membro anziano  
Maurizio Rossi

Il Presidente  
Claudio Marchetti

La Segretaria  
Francesca D'Uffizi

**PUBBLICAZIONE**

Copia del presente verbale è stata affissa all'Albo il 12/04/25 per restarvi 15 giorni agli effetti dell'esecutività ai sensi di legge.

Palestrina li 12/04/25

La Segretaria  
Francesca D'uffizi

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è stata dichiarata a immediatamente esecutiva ex art. 134, 4° comma, D. L.vo 267/2000.

Palestrina li 12/04/2025

La Segretaria  
Francesca D'uffizi

Il presente atto è copia conforme all'originale.

Palestrina li 12/04/2025

<p><b>AGENZIA DELLE ENTRATE DIREZIONE</b></p> <p>PROVINCIALE III DI ROMA</p> <p>Ufficio Territoriale di Palestrina</p>	<p>La Segretaria Francesca D'uffizi</p>
<p>N. <u>643</u></p> <p>Serie <u>3</u></p> <p>Data <u>19 MAG. 2025</u></p>	<p>La Segretaria Francesca D'uffizi</p>
<p>REGISTRATO CON EURO</p> <p>€ <u>200,00</u></p>	
<p>IL DIRIGENTE</p>	

## CONSORZIO OBBLIGATORIO DELLE STRADE VICINALI – PALESTRINA (ROMA)

\*\*\*\*\*

Estratto del verbale dell'assemblea degli utenti

---

OGGETTO: approvazione modifica statuto delle Strade Vicinali di Palestrina

---

L'anno duemilaventicinque addì 12 del mese di aprile alle ore 10:00, in seconda convocazione, si è riunita l'assemblea degli utenti del Consorzio Strade Vicinali, convocati con appositi avvisi in conformità alla deliberazione n.16 del 26/03/2025.

Sono presenti i sigg.ri Claudio Marchetti Presidente, i consiglieri : Maurizio Rossi, Di Mario Stefano, Braghese Duilio.

Sono presenti gli utenti:

- Rossi Maurizio ( 136,14€)
- Marchetti Claudio (62,79€)
- Braghese Duilio (175,07€)
- Polselli Valter (133,54€)
- Di Mario Stefano (41,10€)
- Marascialli Barbara (46,19 €)
- Turianelli Giovanni (35,27€)
- Curti Massimo (127,77€)
- Amici Luciano (36,37€)
- Curti Maria (47,78€)

Utenti per delega:

- Università Agraria Palestrina (987,95€) - delegato: Rossi Maurizio,
- Pezzali Luigi Renato (59,10€) – delegato: Arduini Alessandro
- Mariotti Lina (47,78€) – delegato: Curti Maria
- Azienda Agricola Casale Sant'Antonio (2.193,31€) – delegato: Di Mario Stefano,
- Barberini Benedetto (704,47€) - delegato: Duilio Braghese,

Il Presidente, trattandosi di assemblea in seconda convocazione, apre la seduta validamente per deliberare sull'oggetto posto all'ordine del giorno consistente in:

- Discussione e deliberazione in merito all'approvazione della rettifica della tabella quote utenti contenuta nello statuto dell'ente.

Aperta la discussione sulla modifica da approvare ne prendono parte gli utenti, i cui interventi sono riportati in sintesi nel verbale di seduta.

Lo Statuto viene approvato dai presenti in sala, con voto espresso in forma palese, nel seguente testo che appresso viene trascritto.

Vengono quindi riportati i risultati completi delle votazioni:

1. Con voti favorevoli:

- Rossi Maurizio ( 136,14€)
- Marchetti Claudio (62,79€)
- Braghese Duilio (175,07€)
- Polselli Valter (133,54€)
- Di Mario Stefano (41,10€)
- Turianelli Giovanni (35,27€)
- Amici Luciano (36,37€)
- Università Agraria Palestrina ( 987,95€) - delegato: Rossi Maurizio,
- Pezzali Luigi Renato (59,10€) – delegato: Arduini Alessandro
- Azienda Agricola Casale Sant'Antonio ( 2.193,31€) – delegato: Di Mario Stefano,
- Barberini Benedetto (704,47€) - delegato: Duilio Braghese,

2. Con voti contrari:

Nessuno

3. Astenuti:

- Curti Massimo (127,77€)
- Mariotti Lina (47,78€) – delegato: Curti Maria
- Curti Maria (47,78)
- Marascialli Barbara ( 46,19 €)

CONSORZIO STRADE VICINALI PALESTRINA

STATUTO

(approvato dall'Assemblea degli Utenti il 12 aprile 2025 con deliberazione n. 17)

Articolo 1

-Costituzione del Consorzio-

Gli utenti delle strade vicinali soggette a transito pubblico, site nel territorio di codesto Comune, sono costituiti in Consorzio permanente ai sensi dell'art. 1 del D.L.Lgt. del 1 settembre 1918, n. 1446 e in relazione al disposto dell'art. 14 della legge 12/2/1958, n. 126.

Il Consorzio sarà regolato dalle norme di cui al D.L.Lgt. del 1 settembre 1918, n. 1446 e succ. mod. e dalle norme del presente statuto.

Articolo 2

-Scopo del Consorzio-

Il Consorzio ha lo scopo di provvedere alla ricostruzione, sistemazione e manutenzione delle strade vicinali che si trovano nell'ambito del territorio del Comune, siano esse arterie principali o secondarie.

### Articolo 3

#### -Natura del Consorzio-

Il Consorzio assume natura giuridica di ente pubblico non economico anche in virtù di costante interpretazione dottrinale e giurisprudenziale.

### Articolo 4

#### -Durata-

La durata del Consorzio è a tempo indeterminato. Cesserà comunque:

- a) qualora dovesse cessare l'uso pubblico della strada;
- b) qualora la strada dovesse essere assunta fra le strade comunali.

### Articolo 5

#### -Definizione degli Utenti-

Sono Utenti del Consorzio e perciò ne fanno parte, tutti i proprietari di terreni, di edifici e di diritti immobiliari, con o senza fabbricati inclusi nel territorio, descritti nell'allegato Estratto del Registro Partite Catastali e nelle planimetrie.

Sono pure Utenti del Consorzio coloro che ne fanno uso o che ne possono fare uso o possono servirsi anche solo di tronchi della Strada Consorziata per accedere nelle loro proprietà e possedimenti, seguendo viottoli e sentieri intersecanti la strada stessa, anche serventi terreni ricadenti in Comuni limitrofi.

I singoli utenti non hanno diritto ad alcuna forma di risarcimento del danno derivante dall'impossibilità di utilizzazione di strade consortili temporaneamente danneggiate da eventi straordinari od eccezionali come frane, alluvioni, cedimenti ecc.

Si distinguono 3 tipologie di utenti in base alla posizione della particella rispetto alla Strada Vicinale. Utente Frontista – Proprietario di particella che si affaccia direttamente sulla Strada Vicinale o che è attraversata dalla Strada Vicinale. Utente Retrofrontista – Proprietario di particella che non si affaccia direttamente sulla Strada Vicinale, essendo dietro una particella frontista, raggiungibile però dalla Strada Vicinale. Utente Percorrente – Proprietario di particella che può essere raggiunta solamente percorrendo una Strada Privata o un Percorso Ambientale che parte dalla Strada Vicinale.

### Articolo 6

#### -Tenuta del catasto delle proprietà e dell'elenco degli utenti-

Il Consorzio tiene regolare catasto di identificazione di tutte le proprietà consorziate e l'elenco nominativo particolareggiato di tutti gli utenti consorziati, con i relativi piani di riparto delle spese. I dati individuali e personali sono acquisiti dal Consorzio per comunicazione dei consorziati, o per accertamenti d'ufficio; essi sono utilizzati esclusivamente per gli scopi istituzionali del Consorzio. Tutti i consorziati e gli utenti ordinari e straordinari sono tenuti a comunicare a mezzo lettera raccomandata e/o pec le variazioni di proprietà e/o di domicilio entro 15 giorni dall'avvenuta variazione, in difetto, saranno ritenuti validi, anche se non ricevuti, gli avvisi di convocazione inviati all'indirizzo noto al Consorzio.

Il Consorzio avrà facoltà di provvedere direttamente ad accertare eventuali variazioni anagrafiche addebitando le relative spese al dante causa che all'avente causa in solido tra loro.

Le variazioni anagrafiche verranno applicate nel ruolo successivo a quello in esazione al momento della comunicazione al Consorzio.

Il dante causa sarà obbligato in solido con l'avente causa al pagamento degli oneri consortili sino alla data di comunicazione della variazione.

## Articolo 7

### -Rappresentanza-

Gli Utenti potranno farsi rappresentare alle assemblee con delega scritta, solamente da persone di famiglia o da altro Utente.

Nessuno può assumere più di una rappresentanza.

## Articolo 8

### -Esercizio al diritto di voto-

Il proprietario di uno stabile o di un fondo, gli usufruttuari, gli enfiteuti e i direttari avranno diritto nell'assemblea ad un solo voto, qualunque sia il numero degli stabili o fondi di pertinenza.

Qualora il fondo fosse indiviso ed intestato a più persone, avrà diritto al voto soltanto una delle persone intestatarie. Ha diritto ad un solo voto l'enfiteuta, anche se fosse titolare di più appezzamenti di terreni.

Il voto si esprime in ragione della quota versata da ogni singolo utente.

## Articolo 9

### -Contributi-

Il Consorzio avrà un'amministrazione ed un bilancio unico.

Le spese consortili sono di due tipi: A) Spese tecniche amministrative e di funzionamento del Consorzio; B) Spese per le opere di sistemazione e manutenzione delle strade e delle eventuali pertinenze, nonché quelle relative alle altre finalità istituzionali del Consorzio.

I contributi risultano costituiti da una quota fissa e una quota variabile il cui importo sarà annualmente rivalutato secondo gli indici ISTAT.

Per i proprietari o chiunque altro, nel cui interesse è usata in modo permanente e temporaneo, diretto e indiretto, la strada consorziale per esercizio di cave, industrie, attività commerciali e produttive (ristoranti, aziende agricole, etc.), trasporti eccezionali, di materiale ecc., è prevista un'aliquota superiore in ragione delle maggiori spese consorziali determinate dal particolare traffico.

La ripartizione dei contributi consortili è commisurata sulla base della tabella sottostante che richiama per i proprietari dei terreni il reddito dominicale mentre per i proprietari di immobili la rendita catastale:

## DEFINIZIONE QUOTE UTENTI

### A

CATEG.	QUOTA FISSA	ALIQUOTA	QUOTA TOTALE
A01	20	0,04	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA
A02	20	0,04	
A03	20	0,04	
A04	20	0,04	
A05	20	0,04	
A06	20	0,04	
A07	20	0,04	
A08	20	0,06	
A09	20	0,06	
A10	20	0,07	
A11	20	0,07	

### B

CATEG.	QUOTA FISSA	ALIQUOTA	QUOTA TOTALE
B01	20	0,09	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA
B02	20	0,09	
B03	20	0,09	
B04	20	0,09	
B05	20	0,09	
B06	20	0,09	
B07	20	0,09	
B08	20	0,09	

### C

CATEG.	QUOTA FISSA	ALIQUOTA	QUOTA TOTALE
C01	20	0,08	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA
C02	20	0,04	
C02 - PERTINENZA	-	0,04	
C03	20	0,08	
C04	20	0,08	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA
C05	-	-	
C06	20	0,04	
C06 - PERTINENZA	-	0,04	
C07	20	0,04	
C07 - PERTINENZA	-	0,04	

### D

CATEG.	QUOTA FISSA	ALIQUOTA	QUOTA TOTALE
D01	100	0,1	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA
D02	100	0,1	
D03	100	0,1	
D04	100	0,1	
D05	100	0,1	
D06	100	0,1	
D07	100	0,1	
D08	100	0,1	
D09	100	0,1	
D10	100	0,08	

### F

CATEG.	QUOTA FISSA	ALIQUOTA	QUOTA TOTALE
F1	50		QUOTA FISSA
F2	50		
F3	50		
F4	50		
F5	-	-	
F6	50		
F7	-	-	

### TERRENI

CATEG.	QUOTA FISSA	ALIQUOTA	QUOTA TOTALE
TERRENI	10	0,15	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA
TERRENI - PERTINENZA	-	0,15	(RENDITA X ALIQUOTA)+ QUOTA FISSA

#### Articolo 10

-Mezzi per sostenere le spese consortili-

Il Consorzio provvede a tutte le spese occorrenti per il raggiungimento dello scopo di cui all'art. 2), comprese le spese per la sua amministrazione, con i seguenti mezzi:

- a) Il contributo degli utenti;
- b) Il contributo del Comune;
- c) Il contributo eventuale dello Stato e di altri Enti pubblici o privati;
- d) Eventuali entrate straordinarie per donazioni, mutui, movimento di capitali.

#### Articolo 11

-Modalità di riscossione-

I contributi consortili costituiscono onere reale sui beni situati nel comprensorio, si esigono nei modi e con i privilegi stabiliti per la riscossione delle Imposte Dirette, mediante Ruoli approvati dall'Assemblea e compilati in base ai criteri di ripartizione di cui all'art. 8.

#### Articolo 12

-Consiglio di Amministrazione-

Il Consorzio è rappresentato da un Consiglio di Amministrazione composto da sette membri: di cui due rappresentanti del Comune, eletti dal Consiglio Comunale (anche se non utenti).

I cinque membri, in rappresentanza degli utenti, verranno eletti dall'assemblea dei soci a maggioranza dei voti, espressi per quota.

A parità di voti resterà eletto il più anziano di età.

#### Articolo 13

-Consiglieri-

I Consiglieri durano in carica cinque anni e possono essere eventualmente rieletti.

I Consiglieri debbono godere di diritti civili e politici ai sensi di legge.

#### Articolo 14

-Presidente-

Il Consiglio di Amministrazione, alla sua prima riunione, elegge tra i suoi membri il Presidente.

#### Articolo 15

-Incompatibilità-

Non possono contemporaneamente far parte del Consiglio di Amministrazione gli ascendenti o discendenti, gli affini di 1° grado, l'adottante o l'adottato. Qualora risultassero eletti candidati alla carica di consiglieri in grado di parentela incompatibile è considerato eletto chi ha riportato il maggior numero di voti e, a parità di voti il più anziano di età.

## Articolo 16

### -Rimborso spese-

Le cariche di Presidente e dei membri del Consiglio di Amministrazione sono gratuite. Agli stessi è comunque dovuto un rimborso per tutte le attività che gli stessi devono affrontare per la gestione del Consorzio e per gli impegni e incarichi espletati.

L'importo a tale titolo dovuto verrà approvato dall'Assemblea in occasione dell'approvazione del bilancio.

## Articolo 17

### -Cessazione dalle cariche-

Può essere prevista la decadenza dalla carica il Consigliere che abbia cessato di essere utente, o quello che, senza giustificato motivo, non sia intervenuto per tre volte consecutive alle adunanze del Consiglio.

Qualora per decadenza o per dimissioni dei suoi membri, il Consiglio di Amministrazione risultasse composto di un numero inferiore a quattro, sarà indetta un'Assemblea generale straordinaria per la sostituzione dei membri decaduti o dimissionari, i quali allo scadere del termine stabilito per il Consiglio di Amministrazione, cessano dalle funzioni, anche se siano stati nominati nel corso del quinquennio dalla data di nomina del Consiglio di Amministrazione.

## Articolo 18

### -Convocazione-

Il Consiglio di Amministrazione è convocato dal Presidente ogni qual volta questi lo riterrà necessario. Il Consiglio delibera a maggioranza dei voti.

Le adunanze non sono valide se non intervengono almeno la metà più uno dei consiglieri.

## Articolo 19

### -Verbali-

I verbali del Consiglio vengono redatti dal Segretario del Consorzio, firmati dal Presidente, dal membro anziano e dal Segretario.

## Articolo 20

### -Sede-

Il Consorzio ha sede nel palazzo comunale sito in Palestrina Piazza del Carmine snc, dove vengono conservati gli atti, i registri e i documenti.

In caso di scioglimento del Consorzio tutti gli atti verranno depositati nell'archivio comunale.

## Articolo 21

### -Competenze del Consiglio di Amministrazione-

Il Consiglio di Amministrazione tiene le sue sedute nei locali siti in Palestrina.

Spetta al Consiglio di Amministrazione:

- 1) Nominare il Presidente;
- 2) Formare i progetti di bilancio di previsione e consuntivo;
- 3) Compilare i ruoli per la riscossione dei tributi dovuti dagli utenti;
- 4) Provvedere alla ordinaria manutenzione delle strade ed all'esecuzione delle opere indifferibili;
- 5) Provvedere alla nomina di personale amministrativo e tecnico, nonché salariato, che riterrà indispensabile per il funzionamento dell'Ente, determinandone le attribuzioni, i doveri, le retribuzioni;
- 6) Provvedere, con i mezzi consentiti dalla legge, alla repressione degli abusi e delle usurpazioni a pregiudizio delle strade;
- 7) Il Consiglio ha facoltà di adottare, in via eccezionale di urgenza, tutte quelle deliberazioni che sono di competenza dell'Assemblea, salvo poi sottoporle alla stessa, nella sua prima riunione ordinaria, ed in caso di assoluta necessità, verrà indetta una riunione straordinaria, per la ratifica;
- 8) avanzare proposta di modifica allo statuto e all'elenco degli utenti;
- 9) appaltare i lavori nei modi e nelle forme previste dalla legge, seguendo i criteri che si riterranno più vantaggiosi per l'Ente;
- 10) contrarre, occorrendo, mutui con cui provvedere alle spese necessarie garantendoli ed estinguendoli ratealmente con le quote dei consorziati, conforme al ruolo che sarà esigibile nei modi stabiliti dalla Legge sui LL.PP.

#### Articolo 22

##### -Attribuzioni del Presidente-

Spetta al Presidente dare esecuzione a tutte le deliberazioni dell'Assemblea e del Consiglio. In caso di assoluta urgenza può sostituirsi al Consiglio, riferendone però allo stesso nella successiva adunanza per ottenere la ratifica del suo operato.

#### Articolo 23

##### -Assemblea-

L'Assemblea è composta dagli utenti, cioè da tutti i proprietari, usufruttuari, enfiteuti e direttari, compresi nel registro degli utenti.

L'Assemblea si riunisce nei modi e nei tempi di legge:

- 1) per essere relazionata sull'attività svolta dal Consiglio;
- 2) per l'approvazione dei punti di cui all'art. 26.

L'Assemblea si riunirà straordinariamente tutte le volte che il Consiglio lo riterrà necessario.

L'Assemblea non potrà deliberare senza l'intervento degli iscritti che rappresentino un complessivo contributo superiore alla metà dei contributi espressi per singole quote.

Le sue deliberazioni potranno vincolare la minoranza qualora i voti concorrenti rappresenteranno la maggiore entità degli interessi espressi per singole quote.

Il Comune è rappresentato nell'Assemblea con voto proporzionale alla misura del concorso ai sensi dell'art. 3, 3° co., D.L. Lgt. del 1 settembre 1918, n. 1446.

## Articolo 24

### -Validità delle adunanze-

Le adunanze dell'Assemblea, in prima convocazione, non saranno valide se gli intervenuti non rappresenteranno un complessivo contributo alla metà della spesa.

In seconda convocazione, che dovrà aver luogo entro e non oltre otto giorni dalla data della prima convocazione, l'adunanza è valida qualunque sia il numero degli intervenuti.

Il Presidente o un suo delegato dirige le riunioni dell'Assemblea la quale delibera esclusivamente sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

## Articolo 25

### -Convocazione dell'Assemblea-

La convocazione dell'Assemblea, indetta dal Presidente, sentito il Consiglio dell'Amministrazione, avrà luogo mediante pubblico "avviso" da affiggersi all'albo Pretorio del Comune e in altri siti pubblici del Comune, almeno 10 giorni prima del giorno stabilito.

## Articolo 26

### -Attribuzioni dell'Assemblea-

L'Assemblea approva le deliberazioni inerenti i seguenti argomenti:

- 1) esame e approvazione dei bilanci preventivi e consuntivi;
- 2) nomina dei revisori dei conti attribuendo loro le competenze di legge;
- 3) eventuali modifiche dello statuto;
- 4) nomina ed eventuale sostituzione dei membri del Consiglio di Amministrazione;
- 5) eventuale scioglimento del Consorzio. Solo per quest'ultimo argomento l'Assemblea sarà ritenuta validamente costituita esclusivamente con la presenza degli otto decimi del numero complessivo degli utenti. Lo scioglimento non può essere adottato in seconda convocazione.

## Articolo 27

### -Obblighi degli utenti-

Tutti gli utenti hanno l'obbligo di manutenzione dell'area di sua proprietà compresa quella fronteggiante la strada. Gli utenti hanno l'obbligo di potare le piante e le siepi che protendono rami, tronchi e foglie verso la strada, di tagliare rovi, erbacce ed arbusti presenti sul ciglio della strada e di eseguire tutte le opere necessarie per evitare propagazione di incendi, ostruzione ai canali di scolo e qualsivoglia ostacolo alla viabilità e pericolo all'incolumità pubblica.

In caso di mancata esecuzione il Consorzio vi provvederà direttamente addebitando i relativi costi e spese agli utenti inadempienti che verranno riscossi anche a mezzo di ruolo esattoriale.

Gli utenti hanno inoltre l'obbligo di segnalare per iscritto al Consorzio qualsiasi situazione di pericolo o di insidia inerente alle strade consortili entro 24 ore dalla verifica, in difetto, essi non avranno diritto ad alcuna forma di risarcimento del danno ad esso conseguente.

Gli utenti dovranno inoltre abbattere, a proprie spese e cure, tutte le piante di loro proprietà che non si trovino a distanza legale o impediscano il transito. Le nuove piantumazioni dovranno essere rigorosamente eseguite rispettando le distanze previste dalle norme del codice civile e dal regolamento del Comune di Palestrina.

Gli utenti di proprietà laterali hanno l'obbligo di manutenzione dei loro accessi al fine di non danneggiare la strada o fossi o cunette ivi presenti, in difetto, il Consorzio vi provvederà direttamente addebitando i relativi costi e spese agli utenti inadempienti e potranno essere riscossi anche a mezzo di ruolo esattoriale.

#### Articolo 28

-Divieto di scarico-

E' vietato far defluire sulle scarpate delle strade consortili acqua di scolo anche laddove canalizzata da fossi, salvo che il Consiglio di Amministrazione ne conceda autorizzazione scritta, in tal caso l'utente dovrà osservare le modalità e i termini stabiliti dal Consiglio.

#### Articolo 29

-Espropriazione-

Laddove si renderà necessario ampliare la strada per consentire una migliore viabilità e una migliore sicurezza della circolazione il Consorzio potrà occupare, anche con l'espropriazione per pubblica utilità, i terreni laterali ai proprietari corrispondendo loro una congrua indennità. Qualora tali porzioni di terreni fossero strategici occupate dagli utenti frontisti questi ultimi saranno tenuti, a proprie spese e cure, a ripristinare la sede stradale.

#### Articolo 30

-D. Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 e succ. mod.-

Per la tutela e circolazione delle strade verranno applicate le norme di cui al D. Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 e succ. mod.

#### Articolo 31

-Regolamento-

Il Consiglio di amministrazione potrà adottare "Regolamenti" per garantire il corretto funzionamento dell'Ente le cui norme avranno il medesimo valore giuridico di quelle statutarie e dovranno essere osservate da tutti gli aventi diritto. I Regolamenti approvati verranno trasmessi al Comune di Palestrina.

#### Articolo 32

-Norme di riferimento-

Per quanto non previsto nel presente "statuto" si rinvia alle norme del codice civile, ai regolamenti e alla normativa e procedura LL.PP. con le succ. mod.



**Consorzio Obbligatorio Strade Vicinali di Palestrina**

Piazza del Carmine SNC, 00036 Palestrina

C.F. 93005730580

	<b>Nominativo Strada</b>	<b>Lunghezza Strada (Metri)</b>	<b>Strada Intercomunale</b>
1	Via Colle Doddo	2.448,00	-
2	Via Casa Molinara	1.578,00	-
3	Via Fontana Vazza	735,00	-
4	Via Covarelli	355,00	-
5	Via Colle Del Vescovo	964,00	-
6	Via Colle Pastino	979,00	-
7	Via Colle San Pietro	602,00	-
8	Via Delle Foche	238,00	-
9	Via Facciata Soldati	408,00	Si
10	Via Colle Rasto	974,00	-
11	Via Taglialegrotte	1.079,00	-
12	Via Colle Dell'oro Diramazioni	1.447,00	-
13	Via Vigesimo E Diramazioni	1.112,00	-
14	Via Del Cadavasso	565,00	-
15	Via Sterpara	1.306,00	-
16	Via Colle Lungo	122,00	Si
17	Via Casale Sant'antonio	1.375,00	-
18	Via Della Muracciola	1.439,00	-
19	Via Casale Lungo	1.898,00	-
20	Via Ceciliano	165,00	-
21	Via Pratarine	1.981,00	Si
22	Via Agliano	1.597,00	-
23	Via Santa Maria	320,00	-
24	Via Pepe	1.080,00	-
25	Via Colle Dell'arco	450,00	-
26	Via Del Casale	242,00	-
27	Via Delle Servicola	1.066,00	-
28	Via Della Molella	1.197,00	-
29	Via Colle Cardella	1.533,00	-
30	Via Colle Silvano	1.389,00	-
31	Via Valvarina	2517,00	-
32	Via Colle Vecchio E Diramazioni	946,00	Si
33	Via Colle Verdone	1.130,00	-
34	Via Delle Serchie	539,00	-
35	Via Formaletavole	1.070,00	-

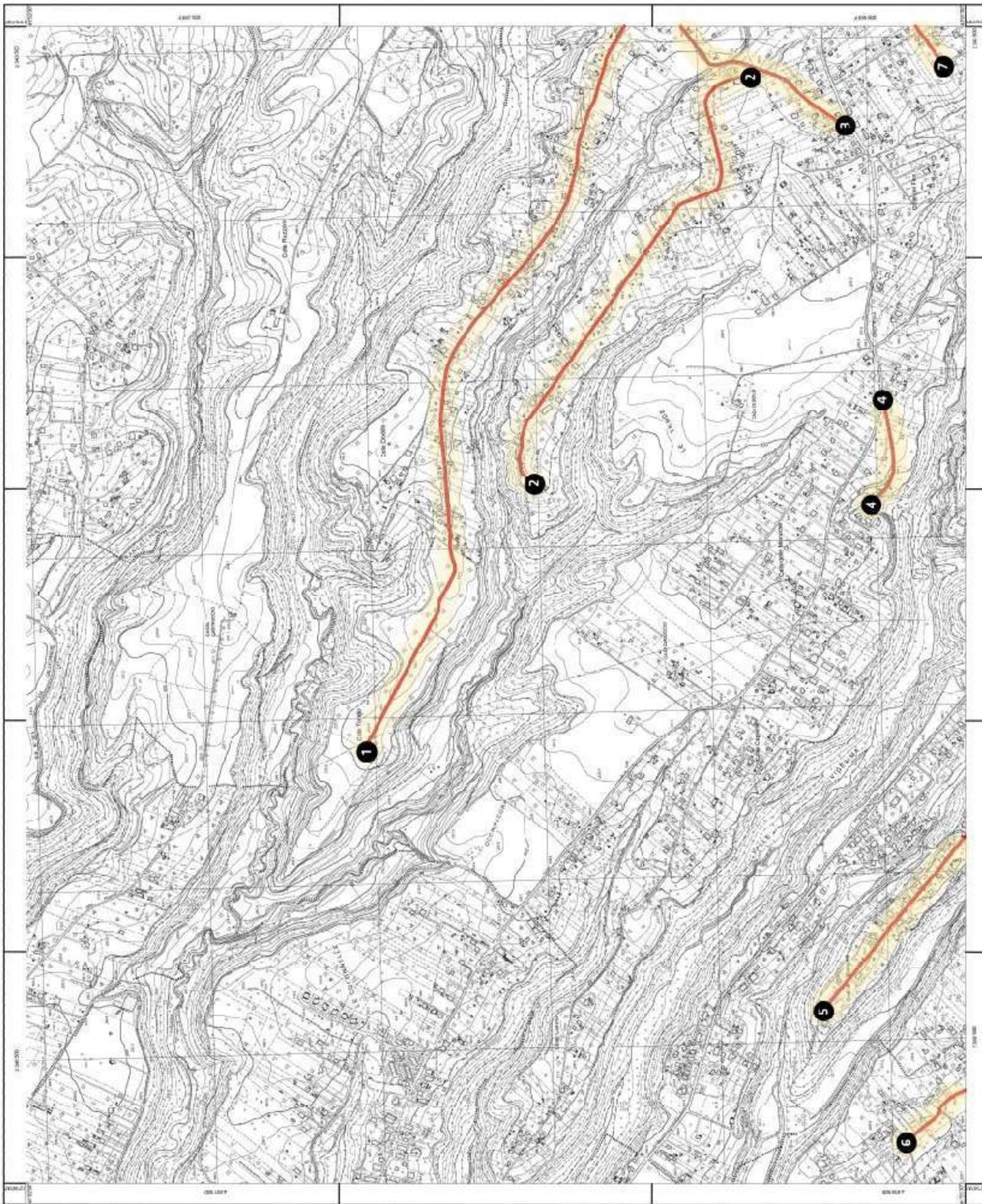
36	Via Di Valle Fredda	703,00	-
37	Via Prato Bini E Diramazioni	4.239,00	-
38	Via Colle La Torre	516,00	-
39	Via Vigna Di Loreto	720,00	-
40	Via Dei Formalicchi	1.238,00	-
41	Via Della Torre	902,00	Si
42	Via Delle Coppe	730,00	-
43	Via Delle Sappe	525,00	Si
44	Via Valle Del Re	1.929,00	-
45	Via Colle Righetta E Diramazioni	922,00	-
46	Via Dei San Vitesi	550,00	-
47	Via Canneta	750,00	-
48	Via Colle Di Mezzo	536,00	-
49	Via Delle Capanne	467,00	-
50	Via Colle Fornaro E Diramazioni	1.264,00	-
51	Via Del Fornaro E Diramazioni	1.711,00	-
52	Via Colle Spioviti	2419,00	-
53	Via Tre Confini	983,00	Si
54	Via Tre Are	484,00	Si
<b>Totale Metri Di Strade Consortili</b>		<b>55.986,00</b>	



**CONSORZIO OBBLIGATORIO  
STRADE VICINALI  
PALESTRINA**

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI  
ANNO 2023

SCALA 1:5000



**LEGENDA**

Nominativo Strada	Metri
1 Via Colle Crocchio - 1° Tratto	1'111
2 Via Casa Mellinari	15'76
3 Via Fontana Vazza - 1° Tratto	603
4 Via Covarelli	355
5 Via Colle del Vescovo - 1° Tratto	669
6 Via Colle Pastino - 1° Tratto	251
7 Via Colle S. Pietra - 1° Tratto	105

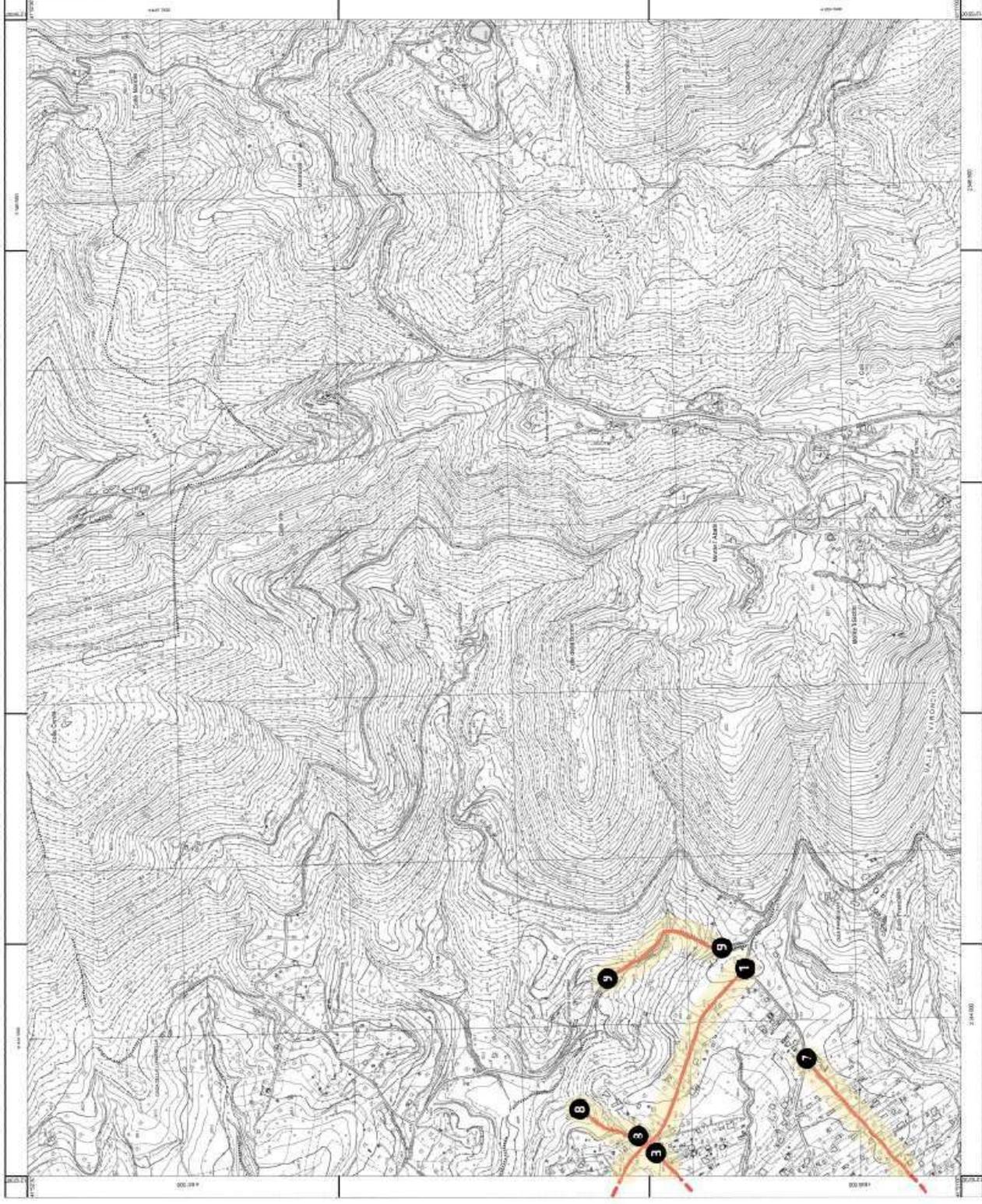
TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI  
CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO / 2022/1:5000



**CONSORZIO OBBLIGATORIO  
STRADE VICINALI  
PALESTRINA**

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI  
ANNO 2023

SCALA 1:5000



**LEGENDA**

Nominativo Strada	Metri
1 Via Colli Decidi - 2° Tratto	737
3 Via Fontana Vecchia - 2° Tratto	132
7 Via Colli S. Pietro - 2° Tratto	452
8 Via Foche	233
9 Via Facciata Soldati	408

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEON  
CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO /2022/1:5000



**CONSORZIO OBBLIGATORIO  
STRADE VICINALI  
PALESTRINA**

**CENSIMENTO STRADE CONSORTILI  
ANNO 2023**

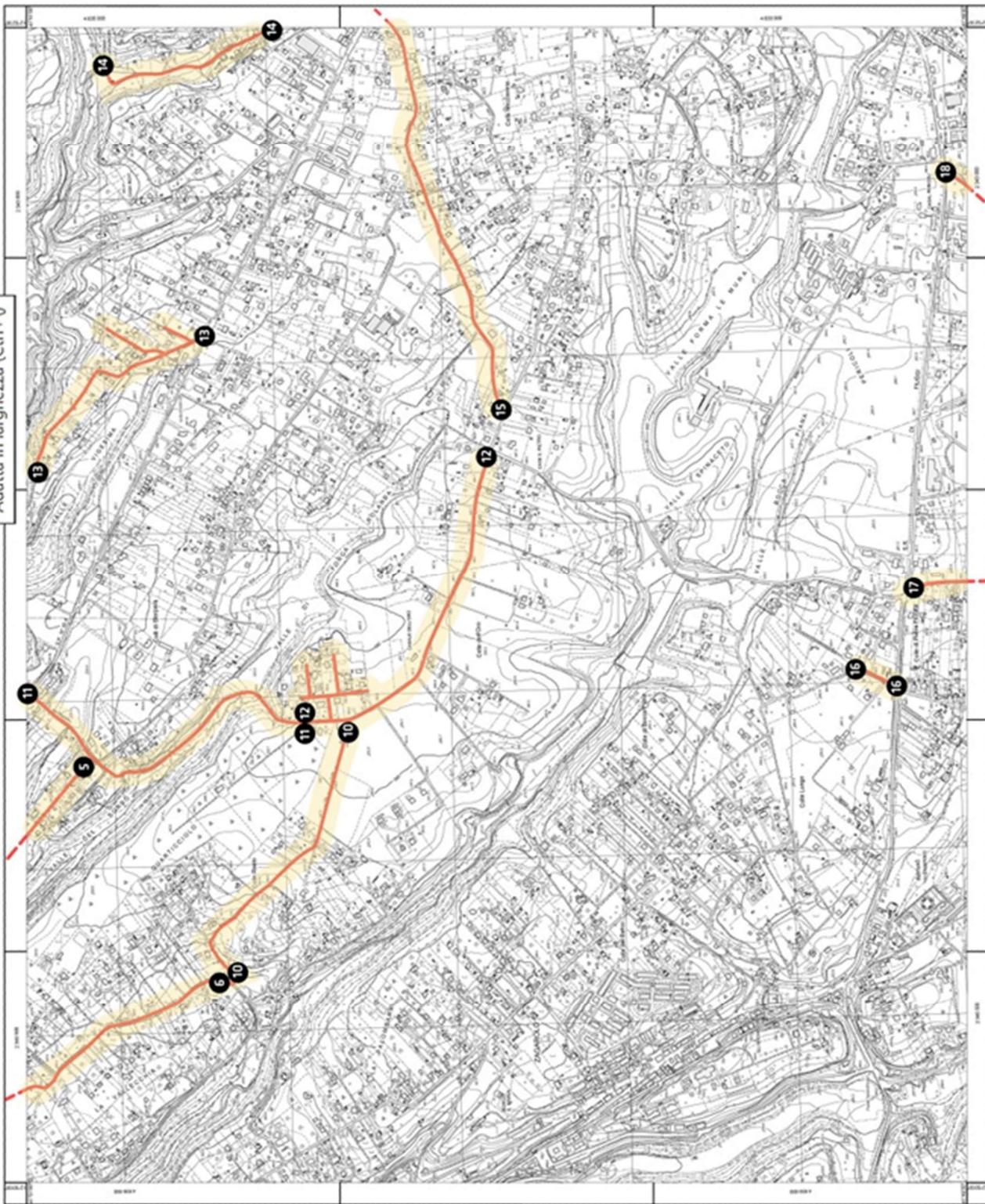
SCALA 1:5000

**LEGENDA**

Nominativo Strada	Metri
5 Via Colle del Vescovo - 2° Tratto	295
6 Via Colle Pastino - 2° Tratto	728
10 Via Colle Rasto	974
11 Via Taglialegrotte	1079
12 Via Colle dell'Orto e diramazioni	1447
13 Via Vigesimo e diramazioni	1112
14 Via Cadavasso	565
15 Via Sterpara - 1° Tratto	1279
16 Via di Colle Lungo	122
17 Via Casale S. Antonio - 1° Tratto	177
18 Via Muracciola - 1° Tratto	75

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI

CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO /2022/1-5000

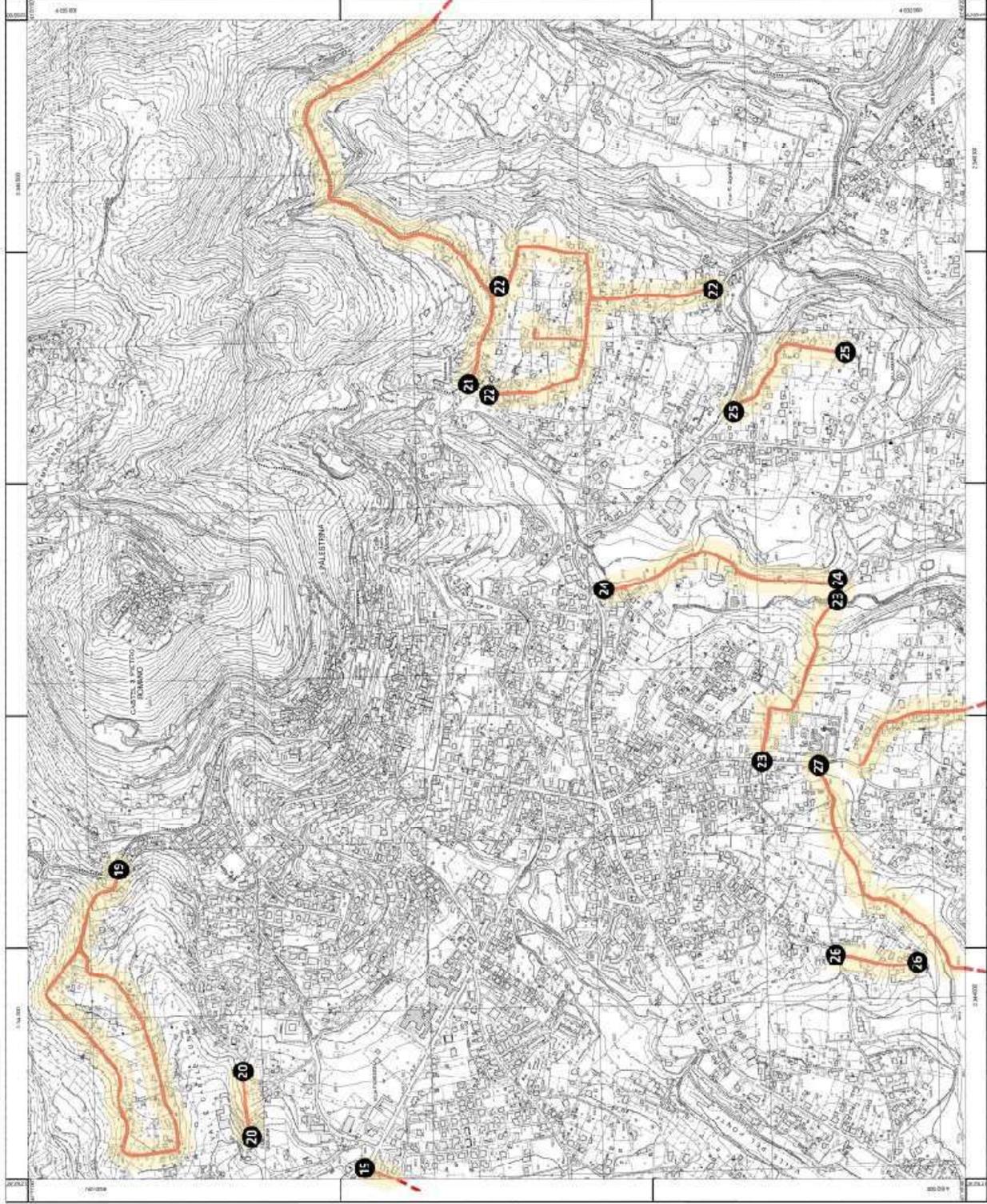




**CONSORZIO OBBLIGATORIO  
STRADE VICINALI  
PALESTRINA**

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI  
ANNO 2023

SCALA 1:5000



**LEGENDA**

Nominativo Strada	Metri
15 Via Stersosa - 2° Tratto	77
19 Via Casale Lungo	1898
20 Via Ceciliano	165
21 Via Prabarisa - 1° Tratto	1628
22 Via Agliano	1587
23 Via Santa Maria	300
24 Via Piepe	1050
25 Via Colle dell'Arco	450
26 Via del Lusie	242
27 Via dell'Arco - 1° Tratto	875
28 Via Molle - 1° Tratto	431

TECNICO REGUI I JURE UGOM. FRANCESCO LEUWI  
CARTOGRAFIA: CTA REGIONE LAZIO, 2022/1:5000



**CONSORZIO OBBLIGATORIO  
STRADE VICINALI  
PALESTRINA**

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI  
ANNO 2023

SCALA 1:5000

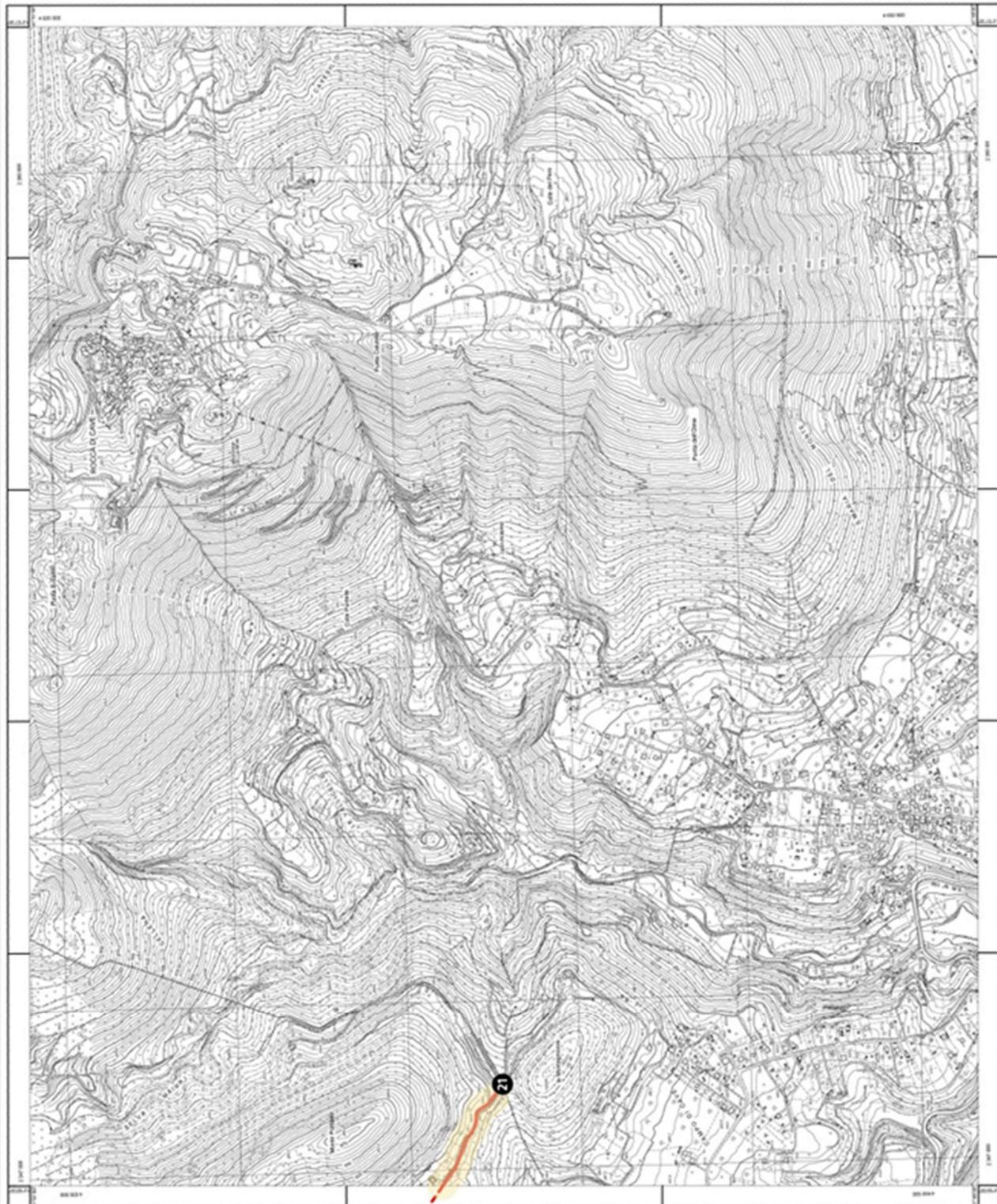
**LEGENDA**

Nominativo Strada

Metri

21 Via Pratoline - 2° Tratto

353





**CONSORZIO OBBLIGATORIO  
STRADE VICINALI  
PALESTRINA**

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI  
ANNO 2023

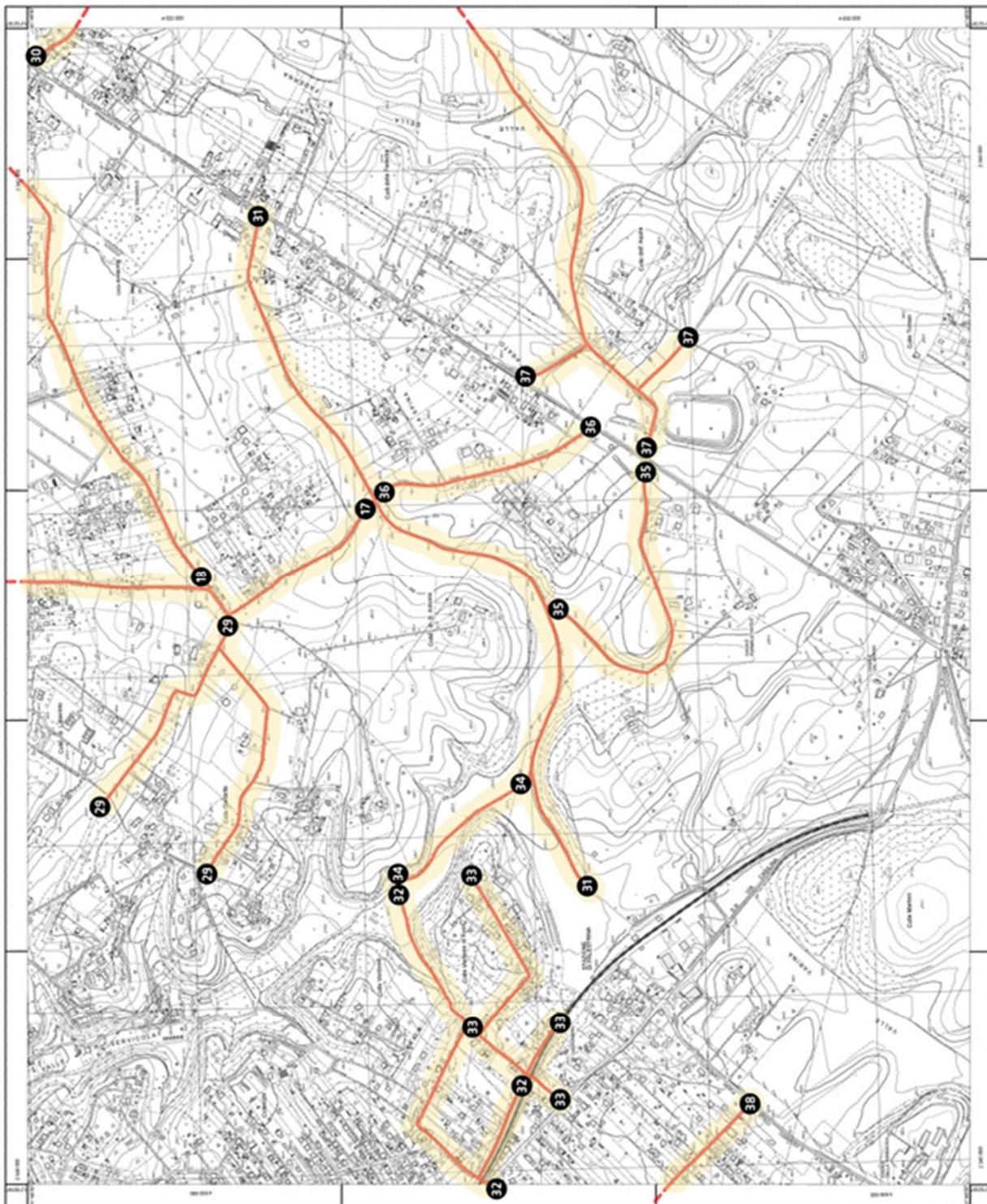
SCALA 1:5000

**LEGENDA**

Nominativo Strada	Metri
17 Via Casale S. Antonio - 2° Tratto	1198
18 Via Murecciola - 2° Tratto	1364
29 Via Colle Cardella	1533
30 Via Colle Silvano - 1° Tratto	164
31 Via Valvarina	2517
32 Via Colle Vecchio e diramazioni	946
33 Via Colle Verdona	1190
34 Via delle Serchie	539
35 Via Formaltavole	1070
36 Via Valle Fredda	703
37 Via Prato Bini e diramazioni - 1° Tratto	1918
38 Via Colle la Torre - 1° Tratto	340

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI

CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO / 2022/1-5000





**CONSORZIO OBBLIGATORIO  
STRADE VICINALI  
PALESTRINA**

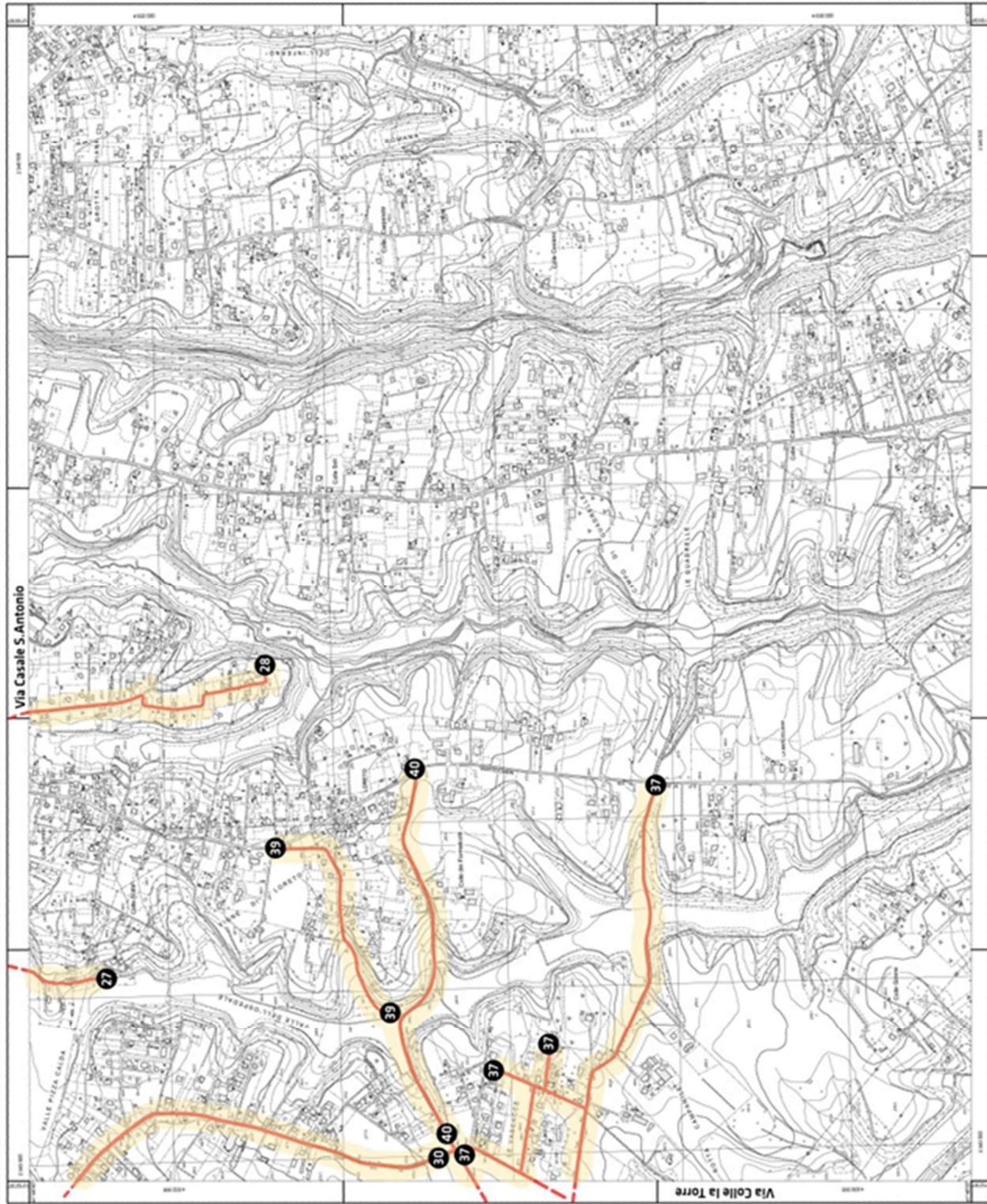
CENSIMENTO STRADE CONSORTILI  
ANNO 2023

SCALA 1:5000

**LEGENDA**

Nominativo Strada	Metri
27 Via della Servicola - 2° Tratto	241
28 Via della Moietta - 2° Tratto	796
30 Via Colle Silvano - 2° Tratto	1225
37 Via Prato lini e diramazioni - 2° Tratto	2321
39 Via Vigna di Loreto	715
40 Via Fermalicchi	1238

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI  
CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO / 2022/1/5000





**CONSORZIO OBBLIGATORIO  
STRADE VICINALI  
PALESTRINA**

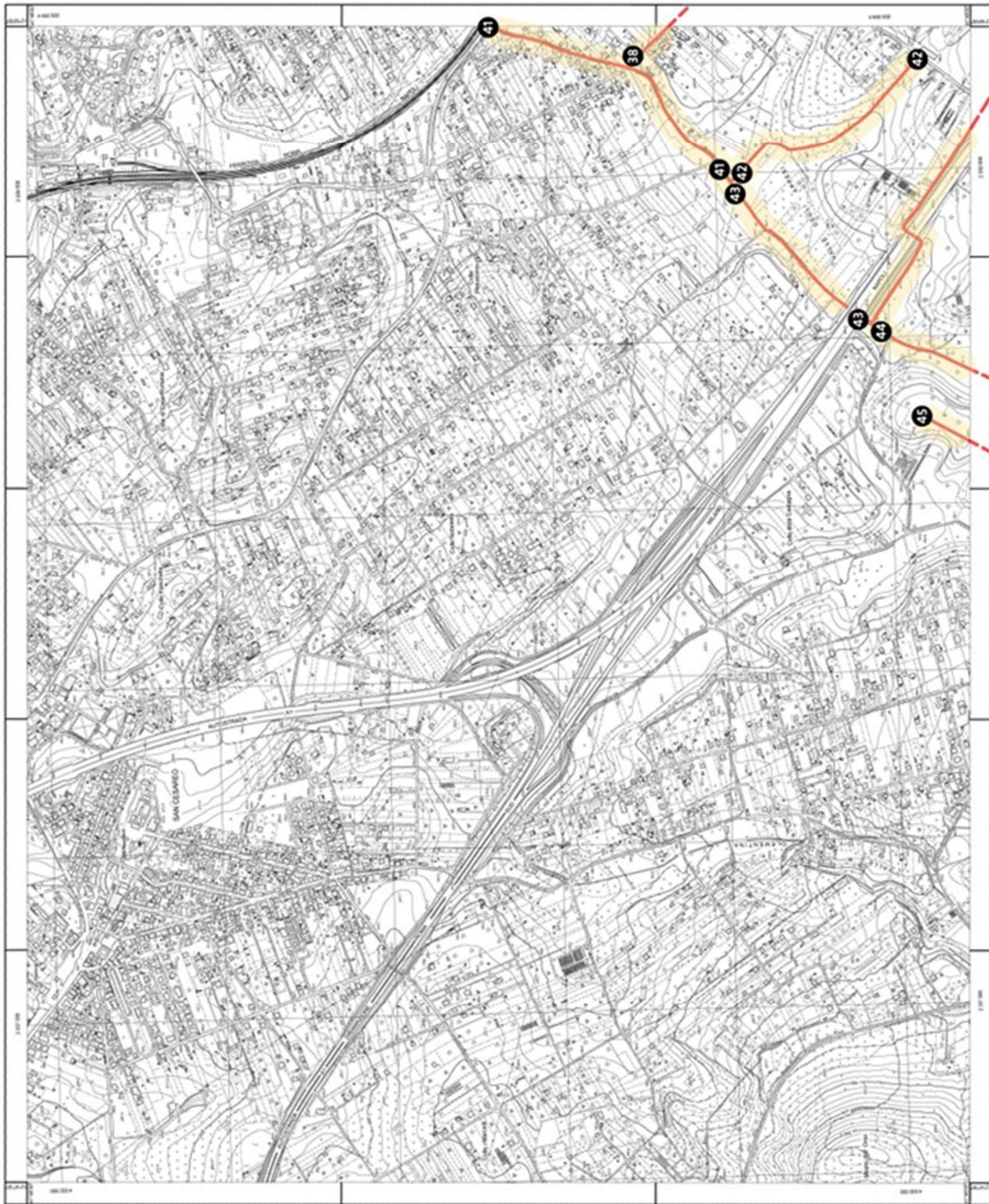
CENSIMENTO STRADE CONSORTILI  
ANNO 2023

SCALA 1:5000

**LEGENDA**

Nominativo Strada	Metri
38 Via Colla la Torre - 2° Tratto	176
41 Via della Torre	962
42 Via delle Coppe	730
43 Via delle Sappe	525
44 Via Valle del Re - 1° Tratto	1064
45 Via Colle Righetta - 1° Tratto	163

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI  
CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO / 2022/15000





**CONSORZIO OBBLIGATORIO  
STRADE VICINALI  
PALESTRINA**

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI  
ANNO 2023

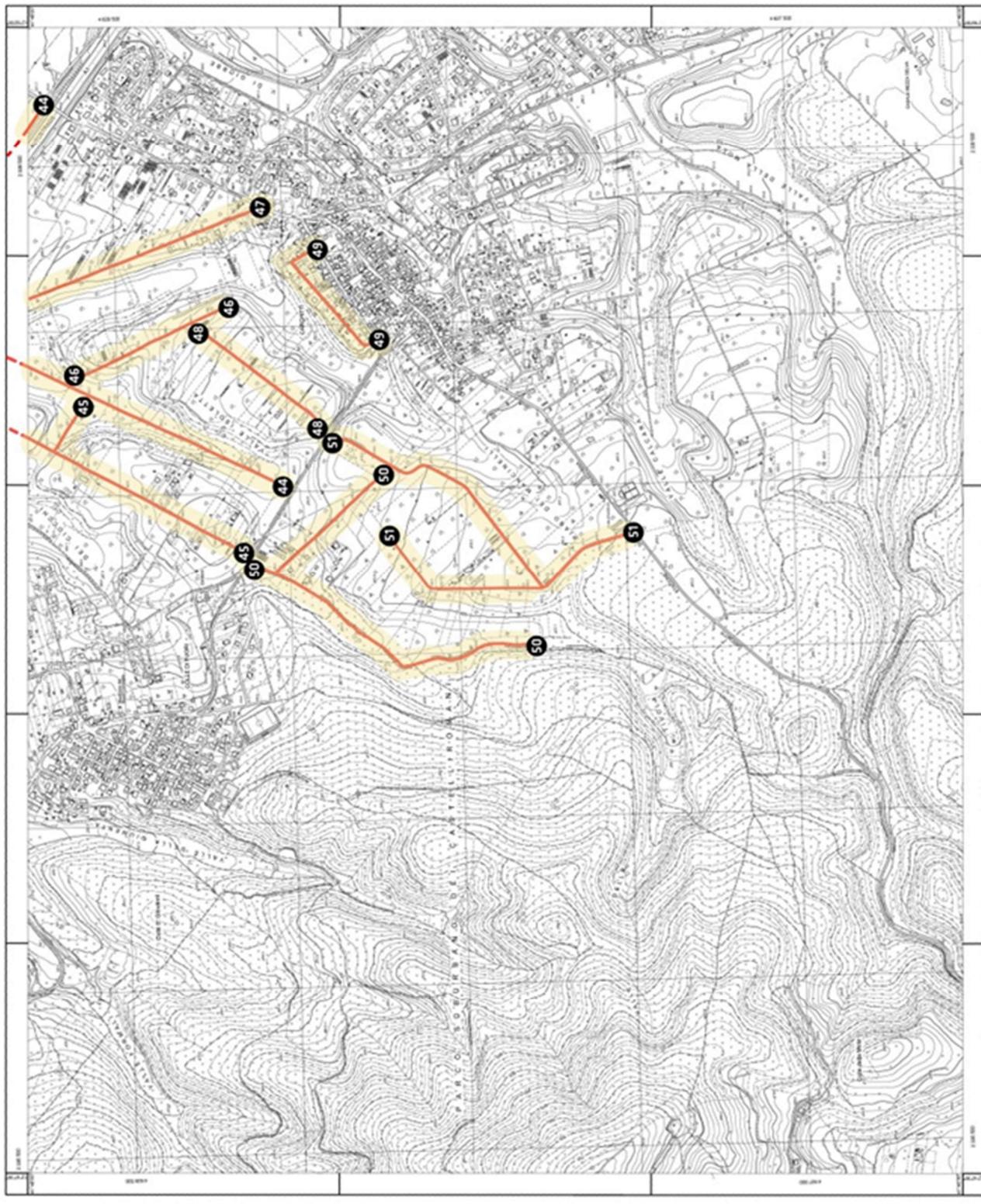
SCALA 1:5000

**LEGENDA**

Nominativo Strada	Metri
44 Via Valle del Re - 2° Tratto	871
45 Via Colle Righetta - 2° Tratto	759
46 Via dei San Vitei	
47 Via Cannetta	
48 Via Colle di Mezzo	536
49 Via delle Capanne	467
50 Via del Fornaro e diramazioni	1264
51 Via Colle Fornaro e diramazioni	1771

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI

CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO / 2022/15000





**CONSORZIO OBBLIGATORIO  
STRADE VICINALI  
PALESTRINA**

CENSIMENTO STRADE CONSORTILI  
ANNO 2023

SCALA 1:5000

**LEGENDA**

Nominativo Strada	Metri
52 Via di Colle Spiovitli	2419
53 Via Tre Confini	983
54 Via Tre Aie	484

TECNICO REDATTORE GEOM. FRANCESCO LEONI  
CARTOGRAFIA: CTR REGIONE LAZIO / 2022/1:5000

